

لخدمة عملاء البنك طوال أيام الأسبوع

«الوطني» يفتتح فرعاً جديداً في «الخيران مول»



عصام الصقر وشيخة البحر وصلاح الفليح ومحمد جاسم المرزوق وعبدالهوب المرزوق ومحمد العثمان وهشام النصف وغدير العوضي وعلي الملا أثناء افتتاح الفرع الجديد

أعلن بنك الكويت الوطني عن افتتاح فرعها الجديد في «الخيران هايبرد أولتيت مول»، الذي يُمكن عملاءه من إتمام كل معاملاتهم بسرعة وسهولة على مدار أيام الأسبوع، في إطار حرصه دائماً على الوصول لعملائه وتلبية احتياجاتهم أينما كانوا. ويستقبل الفرع الجديد العملاء طوال أيام الأسبوع من الساعة 10 صباحاً وحتى الساعة 10 مساءً من السبت إلى الخميس، ومن الساعة 4 عصرًا حتى الساعة 10 مساءً يوم الجمعة.

يتوافر في الفرع جهاز الصراف التفاعلي، حيث يمكن للعملاء التحدث مباشرة مع أحد موظفي البنك بالصوت والصورة لمساعدته على إتمام معاملاته المصرفية بسرعة وسهولة وفي أي وقت، بينما تتميز الخدمة بأعلى مستويات الأمان والخصوصية.

■ **الملا: نلتزم أن نكون الأقرب لعملائنا أينما كانوا وتقديم تجربة مصرفية استثنائية**
■ **انتشارنا الجغرافي مدروس ويتوافق مع تطلعات عملائنا من خلال التواصل المستمر**



جانب من افتتاح فرع البنك في «الخيران هايبرد أولتيت مول»

شهدت مراسم افتتاح الفرع حضور نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة بنك الكويت الوطني، عصام الصقر، ونائب الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك الكويت الوطني، شيخة البحر، والرئيس التنفيذي لبنك الكويت الوطني - الكويت، صلاح الفليح، والذين استقبلوا رئيس مجلس إدارة مجموعة تمدين، محمد جاسم المرزوق، ونائب رئيس مجلس إدارة مجموعة تمدين، عبدالوهاب مرزوق المرزوق.

كما حضر الافتتاح، الرئيس التنفيذي للخدمات الشخصية والرسمية لمجموعة بنك الكويت الوطني محمد العثمان، ونائب مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الكويت الوطني، هشام النصف، ومدير إدارة الفروع المحلية، بمجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الكويت الوطني، علي الملا، ومساعد مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الكويت الوطني، غدير العوضي، ومجموعة من قيادات مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية. واحتفى البنك بعملائه من زوار الفرع الجديد في أول يوم عمل، حيث تم تقديم القهوة والوجبات الخفيفة من Press Cafe، إضافة إلى تقديم قسائم نقدية من شركاء البنك ضمن برنامج مكافآت الوطني.

إستراتيجية هادفة

وبهذه المناسبة قال مدير إدارة الفروع المحلية، بمجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الكويت الوطني، علي الملا: «نلتزم أن نكون الأقرب لعملائنا أينما كانوا، لذلك نحرص على

تعزيز الموقع الريادي

يواصل بنك الكويت الوطني تعزيز موقعه الريادي في السوق المصرفي من خلال شبكته المصرفية المحلية الأكبر على مستوى الكويت، حيث يمتد انتشار البنك من خلال 72 فرعاً على مستوى الكويت، بالإضافة إلى تميزه بأضخم شبكة من أجهزة السحب الآلي المملوكة للبنك على مستوى الكويت، بنحو 450 جهاز سحب وإيداع نقدي داخل الفروع وخارجها.

وتضاهي فروع بنك الكويت الوطني الجديدة المستويات العالمية، وتعكس التغييرات الهائلة التي يدخلها البنك على الفروع التقليدية، بداية من التصميم والخدمات التفاعلية والحلول المصرفية المتطورة التي يقدمها الفرع، والتي تتماشى مع التطورات المصرفية المتسارعة، كما تعكس التغييرات الموجودة بالفروع الجديدة تطلعات العملاء الذين يتواصل معهم البنك ويقف على احتياجاتهم وتطلعاتهم، ويحرص على أن يلمسوها أثناء زيارتهم.

لبنك الكويت الوطني من الفروع وأجهزة الصراف الآلي على مستوى الكويت يعزز ريادته للسوق المحلي، ويأتي في إطار استهداف البنك لتكامل خدمات تلك الفروع مع ما تقدمه قنواته الإلكترونية على مدار الساعة، بما يوفر للعملاء تجربة مصرفية شاملة.

مع تطلعات عملائنا التي نتعرف على كل تفاصيلها بدقة من خلال التواصل المستمر معهم وتحليل ما نحصل عليه من آراء واقتراحات، معتمدين في ذلك على أحدث تقنيات الذكاء الاصطناعي وأدوات تحليل البيانات.»

واكد الملا أن التوسع المستمر للشبكة المصرفية

مواصلة الانتشار بكل أنحاء الكويت، وذلك في إطار إستراتيجيتنا الهادفة إلى تقديم خدمات ومنتجات مصرفية متميزة تلبي احتياجات عملائنا وتناسب أنماط حياتهم المتنوعة بما يساهم في إثراء التجربة المصرفية التي يحصلون عليها.»

وأضاف الملا: «انتشارنا الجغرافي مدروس ويتوافق

خسائر شبه جماعية للمستثمرة في الأسهم الكويتية منذ بداية العام

صناديق الأسهم الخليجية والعربية تتفوق على الكويتية

محمد سالم

في ظل التراجع الملحوظ لحجم التداولات والسبب في بورصة الكويت، سجلت الصناديق المرخصة من هيئة الأسواق، المستثمرة في بورصة الكويت خسائر جماعية منذ بداية العام الحالي، وخلال شهر أغسطس الماضي، باستثناء صندوق واحد حقق مكاسب معقولة، قياساً بأداء المؤشرات والصناديق الأخرى.

وفي الوقت الذي تكبدت فيه كل الصناديق المرخصة من هيئة الأسواق، المستثمرة في الأسواق الكويتية والعربية والخليجية (تقليدية وإسلامية) خسائر جماعية، باستثناء صندوقين فقط، جاء أداء غالبية الصناديق المستثمرة في الأسهم الخليجية والعربية أفضل من غالبية الصناديق المستثمرة في الأسهم الكويتية.

وتراوحت خسائر صناديق نحو 15 صندوقاً تستثمر في الأسهم الكويتية بين 1.5% و8.1% منذ بداية العام، فيما كان صندوق وفره للاستثمار الدولي هو الناجي الوحيد بمكاسب بلغت 2%، مقارنة مع خسائر بلغت نحو 5% لمؤشر السوق الأول و3.6% للسوق العام.

وحققت 6 صناديق مستثمرة في الأسهم الخليجية مكاسب تراوحت ما بين 2.8% و8.5%، في حين حققت 5 صناديق مستثمرة في الأسهم العربية مكاسب تراوحت ما بين 1.5% و8.9%.

وتأتي خسائر الصناديق المستثمرة في الأسهم الكويتية انعكاساً للضعف العام للسوق، إذ تراجعت قيمة السيولة اليومية المتداولة لتبلغ 41.7% منذ بداية العام الحالي، مقارنة مع 67.5 مليون دينار العام الماضي، بنسبة تراجع بلغت نحو 38%، صاحبه تراجع في كمية التداولات بنسبة 39% إلى 155 مليون سهم، ما يشير إلى تراجع التداولات الموسمية وعودة سيطرة الأفراد والتداولات المضاربية.

وتظهر الإحصائيات والأرقام حالة ضعف تعترى السوق والأسهم القيادية التي تخلى معظمها عن القيم السعرية هبوطاً، على الرغم من تحقيقها معدلات نمو جيدة بالأرباح في عام 2022 والنصف الأول من 2023، وكذلك إقرار جمعياتها العامة لتوزيعات سخية عن 2022 وإقدام 3 من البنوك على إقرار توزيعات نصفية بلغت قيمتها 247 مليون دينار.

أداء الصناديق المرخصة من هيئة أسواق المال منذ بداية العام

نوع الصندوق	الصندوق	مدير الصندوق	أداء الشهر	الأداء منذ بداية العام
خليجية تقليدية	الأهلي الخليجي	أهلي كابيتال	1.99%	8.11%
	للأسهم الخليجية	الوطني للاستثمار	2.39%	6.70%
	مصارف الاستثماري	وفره للاستثمار الدولي	3.70%	2.52%
	الأسهم المحلية والخليجية	بويان كابيتال للاستثمار	0.53%	8.56%
خليجية إسلامية	للأسهم الخليجية	بينك كابيتال	2.23%	5.91%
	وفره الخليجي الإسلامي	وفره للاستثمار الدولي	2.48%	3.46%
	نور الإسلامي الخليجي	نور للاستثمار العالي	2.25%	2.83%
	الدارج الاستثماري	الاستثمارات الوطنية	2.92%	0.64%
عربية تقليدية	الأثير للاتصالات	الكويتية للاستثمار	2.35%	6.46%
	ثروة للاستثماري	ثروة للاستثمار	0.04%	1.39%
	المركز للعوائد الممتازة	المركز المالي الكويتي	1.93%	3.71%
	زاجل للخدمات والاتصالات	الاستثمارات الوطنية	3.72%	8.97%
عربية إسلامية	موارد للصناعة والخدمات النفطية	الاستثمارات الوطنية	1.23%	7.14%
	ثروة الإسلامي	ثروة للاستثمار	0.32%	6.03%
	الفجر	وفره للاستثمار الدولي	3.22%	4.92%
	الساحل الاستثماري	الاستثمارات الوطنية	4.32%	5.69%
كويتية إسلامية	كامكو الإسلامي	كامكو إنفست	3.51%	4.02%
	المركز الإسلامي	المركز المالي الكويتي	3.40%	4.40%
	الكويت الاستثماري	الكويتية للاستثمار	3.77%	4.87%
	كاب كورب المحلي	كاب كورب للاستثمار	4.58%	8.15%
كويتية تقليدية	وفره	وفره للاستثمار الدولي	0.53%	2.06%
	كامكو الاستثماري	كامكو إنفست	3.61%	1.55%
	الوسم	الكويتية للتمويل والاستثمار	3.14%	1.65%
	الرؤية	كيمفك	4.10%	2.00%
كويتية تقليدية	المركز للاستثمار والتطوير	المركز المالي الكويتي	1.60%	2.40%
	فرصة المالي	المركز المالي الكويتي	1.80%	2.70%
	كامكو لمؤشر السوق الأول	كامكو إنفست	3.87%	2.83%
	الرائد للاستثمار	الكويتية للاستثمار	3.03%	4.15%
كويتية إسلامية	الساحل الاستثماري	الساحل للتنمية والاستثمار	2.69%	4.64%
	الأهلي الكويتي	أهلي كابيتال	3.95%	4.87%
	الوطني للأسهم الكويتية	الوطني للاستثمار	3.77%	5.62%
	الاستثمار الوطني	الاستثمارات الوطنية	4.32%	5.69%

* المصدر: «كامكو إنفست»

المؤشر الكويتي		
السوق العام	السوق الأول	السوق الرئيسي
7.023	7.710	5.717



اقتصاد

8

جمود السوق ينعكس سلباً على أداء الصناديق المحلية

15 منها سجلت خسائر بين 1.55 و8.15%

محمد الإبري

أداء الصناديق الاستثمارية منذ بداية العام حتى نهاية أغسطس

صناديق كويتية تقليدية	مدبر الصندوق	اداء الشهر	الاداء منذ بداية العام
صندوق وفرة	وفرة للاستثمار الدولي	0.53%	2.06%
صندوق كامكو الاستثماري	كامكو إنفست	3.61%	1.55%
صندوق الريم	الكويتية للتحويل والاستثمار	3.14%	1.65%
صندوق المركز للاستثمار والتطوير	الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - كميافك	4.10%	2.00%
صندوق فرصة المالي	المركز المالي الكويتي	1.60%	2.40%
صندوق كامكو لمؤشر السوق الأول	المركز المالي الكويتي	1.80%	2.70%
صندوق الزائد للاستثمار	كامكو إنفست	3.87%	2.83%
صندوق الساحل الاستثماري	الكويتية للاستثمار	3.03%	4.15%
صندوق الساحل الاستثماري	الساحل للتمنية والاستثمار	2.69%	4.64%
الصندوق الأهلي الكويتي	أهلي كابيتال	3.95%	4.87%
صندوق الوطنية الاستثماري	الاستثمارات الوطنية	4.32%	5.69%
صناديق كويتية إسلامية			
صندوق كامكو الإسلامي	كامكو إنفست	3.51%	4.02%
صندوق المركز الإسلامي	المركز المالي الكويتي	3.40%	4.40%
صندوق الكويت الاستثماري	الكويتية للاستثمار	3.77%	4.87%
صندوق كاب كورب المحلي	كاب كورب للاستثمار	4.58%	8.15%
صناديق خليجية تقليدية			
الصندوق الأهلي الخليجي	أهلي كابيتال	1.99%	8.11%
الصندوق الاستثماري للأسهم الخليجية	الوطني للاستثمار	2.39%	6.70%
صندوق مصارف الاستثماري	وفرة للاستثمار الدولي	3.70%	2.52%
صناديق خليجية إسلامية			
صندوق الأسهم المحلية والخليجية	بوبيان كابيتال للاستثمار	0.53%	8.56%
صندوق بيتك كابيتال للأسهم الخليجية	بيتك كابيتال للاستثمار	2.23%	5.91%
صندوق وفرة الخليجي الإسلامي	وفرة للاستثمار الدولي	2.48%	3.46%
صندوق نور الإسلامي الخليجي	نور للاستثمار المالي	2.25%	2.83%
صندوق الدراج الاستثماري	الاستثمارات الوطنية	2.92%	0.64%
صناديق عربية تقليدية			
صندوق الأثير للاتصالات	الكويتية للاستثمار	2.35%	6.46%
صندوق ثروة الاستثماري	ثروة للاستثمار	0.04%	1.39%
صندوق المركز للعوائد الممتازة	المركز المالي الكويتي	1.93%	3.71%
صناديق عربية إسلامية			
صندوق زاجل للخدمات والاتصالات	الاستثمارات الوطنية	3.72%	8.97%
صندوق موارد للصناعة والخدمات النفطية	الاستثمارات الوطنية	1.23%	7.14%
صندوق ثروة الإسلامي	ثروة للاستثمار	0.32%	6.03%

في إعادة إحيائها في حال تم السماح من جديد بعد دراسة الملف، خصوصاً أن الأجل والبيوع كانت من أنجح الأدوات التي تم تطبيقها في بورصة الكويت. واقفياً السوق يحتاج إلى محفزات ومستجدات قبل أن يصل إلى حالة من الخمول وتعود السيولة من جديد للهروب إلى أسواق مجاورة، خصوصاً أن مؤشرات وبنود هذا السيناريو واضحة، إذ يمكن تلمس ذلك من الأداء الجيد للصناديق التقليدية الخليجية التي تراوح أداؤها من بداية العام وحتى نهاية أغسطس بين (-2.5%) و(+8.11%).

فيما حققت الصناديق الخليجية الإسلامية عوائد جيدة أيضاً تراوحت بين (0.64%) ومكاسب إيجابية بلغت (+8.56%) نتجة محافظة أسواق المنطقة على زخمها القوي خلال الأشهر الماضية نتيجة السيولة العالية وسرعة المتغيرات الداعمة سواء اقتصادياً وتنظيماً أو إطلاق أسواق للمشتقات وتحقيق تنوع في الأدوات مقابل أسواق أخرى تبحث عن عمولات وفرض رسوم على بيع بيانات وتؤخر بث معلومات السوق عمداً رغم الثورة التقنية حول العالم التي تسابق الضوء والزمن وتعمل كل الأطراف على تطويعها لخدمة الاقتصاد والمستثمرين.

الأسواق المالية عملياً في حالة تنافس شديد على صعيد تعزيز الثقة ورفع درجات الأمان والارتقاء بالشغافية وتقليص المخاطر من خلال طرح منتجات استثمارية ممتلئة بالدرجة الأولى في أسهم تشغيلية وليست أسهماً تجرد أموال المستثمرين نتيجة عمليات تلاعب بالأسواق وحقوق المساهمين وتسجيلها بأسماء أفراد وأطراف ذات صلة، ومن ثم يتم شطبها بعد عام من تاريخ الإدراج دون حلول أو بدائل. فإين هي العوائد التي يمكن أن نتج عن استثمار أن يحاط بكامل رأس المال حتى تتسع القاعدة أمام المساهمين؟

المرحلة المقبلة تحتاج إلى حلول على أكثر من جبهة، خصوصاً أن البنية التشريعية والتنظيمية هي الأقوى حالياً وتستوعب أي نهضة أو تطور.

سجلت صناديق الأسهم المحلية التقليدية والإسلامية خسائر متباينة للأشهر الثمانية الأولى من العام الحالي أي من يناير حتى نهاية أغسطس الماضي تراوحت بين 1.55% و8.15%. وأثرت عمليات جني الأرباح، التي طالت عدداً من الأسهم القيادية وغياب المحفزات وخروج أحد الأسهم القيادية التشغيلية من قائمة أسهم التوزيعات الفصلية، على قرارات شريحة من المستثمرين وقفاً في خاتمة الترقب والانتظار. وعلى الرغم من وجود شريحة من الأسهم الممتازة، لاسيما التي حافظت تاريخياً على توزيعاتها في كل الأزمات والتدابير التي خيمت على السوق، لكن في الوقت ذاته لا يمكن أن تتكبد كل السيولة في عدد محدود من الأسهم. وما يستحق التوقف أمامه هو فشل دور صانع السوق في إيجاد دورة متكاملة سواء كانت سعراً عادلاً أو السائلة المرجوة، لأن كل الأطراف تبحث عن ربح وعائد، أيضاً هناك قيود كثيرة على صانع السوق تجعل من التجربة فرصة للتقييم وإعادة النظر.

وشهد السوق في المرحلة الماضية شبه حالة من الجمود على الأسهم التشغيلية والجيدة، وأكبر دليل هو وجود أسعار أسهم بنوك أقل من 200 فلس برغم جودة القطاع وأرباحه النامية فصيلاً وسنوياً والأمان الذي يتمتع به، سواء على صعيد الرقابة المحكمة التي تعده بخطوات عن الأزمات أو بعض المميزات التي يتفرد بها ضمنياً. أيضاً لا يمكن تجاهل حالة الفشل التي تخيم على السوق من غياب أي أدوات استثمارية فاعلة، إذ أثبتت التجربة أن إلغاء سوق الأجل والبيوع كان ضربة قاصمة للسوق وأثر سلباً على جموع المتعاملين وجمد الآف الحسابات وشل حركة شريحة واسعة من المستثمرين.

في هذا الصدد، تقول مصادر استثمارية، إن شركات استثمار كانت فاعلة في تقديم خدمات الأجل والبيوع لاتزال تحتفظ بنظام «سيستم» الخدمة ولديها كل المقومات للعودة سريعاً وبقوة

مخاوف من هجرة السيولة مجدداً لأسواق المنطقة وسط أداء أفضل للصناديق الخليجية بشقيها

نمو نشاط المشاريع في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا

بشكل خاص في مجال التكنولوجيا المالية والتكنولوجيا الصحية

ورقمنة الوصول إلى الخدمات المالية للعمال المهاجرين ذوي الدخل المنخفض في دولة الإمارات العربية المتحدة، بما يتماشى مع أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة. وسيتم استخدام الأموال التي جمعتها myZoi لتوسيع خدماتها، مع التركيز على خفض تكاليف المعاملات لتحويلات المهاجرين. وتهدف الشركة إلى إحداث تغيير ملموس في حياة الأشخاص الذين يعانون نقص الخدمات المصرفية وعائلاتهم. كما حصلت شركة Sehatech المصرية الناشئة في مجال التكنولوجيا الصحية على تمويل، حيث جمعت 850 ألف دولار من A15 وBeltone Venture Capital. ومن خلال التركيز على أتمتة الجوانب الرئيسية لقطاع التأمين الصحي، تهدف شركة Sehatech إلى تحديث الصناعة في مصر وتقليل الممارسات الاحتياطية.

يشهد نشاط المشاريع في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا زيادة كبيرة، حيث تقود قطاعات مثل التكنولوجيا المالية والتكنولوجيا الصحية الطريق. وجمعت شركة Kem الناشئة المتخصصة في مجال التكنولوجيا المالية ومقرها الكويت، مليون دولار في جولة تمويل ما قبل التأسيس. وستقدم Kem حلاً للدفع الفوري من نظير إلى نظير، مما يسمح للمستخدمين بتحويل الأموال بسهولة باستخدام رموز QR. وستتم استخدام التمويل لتعزيز التطبيق وتحسين تجربة المستخدم. على صعيد آخر، جمعت شركة التكنولوجيا المالية myZoi ومقرها الإمارات العربية المتحدة مؤخراً تمويلًا بقيمة 14 مليون دولار، وتمرز الاستثمار مع حصول الشركة على ترخيصين لتزويد المستخدمين من البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. وتمكن هذه التراخيص من myZoi من تبسيط

«الواجهة المائية»: مبادلة أراضي الشركة بعقارات جديدة وخفض رأس المال إلى 23.3 مليون دينار

ووافقت الجمعية العمومية العادية على عدم توزيع أرباح، وعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022، وتمت الموافقة على الترخيص لرئيس مجلس الإدارة أو لأي من أعضاء مجلس الإدارة بأن يجمع بين عضوية مجلس إدارة شركتين منافستين، أو أن يشترك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتاجر لحسابه أو لحساب غيره في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة عن سنة 2023، وفقاً لنص المادة 197 من قانون الشركات رقم 1 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.

الرغبة في ذلك، وجار حالياً العمل بالتنسيق مع المطور الرئيسي للمشروع من أجل استكمال إجراءات نقل ملكيات الأراضي رسمياً، والمتوقع أن تعود على الشركة بعوائد مجزية خلال السنوات القادمة. ووافقت الجمعية العمومية غير العادية للشركة بنسبة حضور بلغت 94.8 في المئة على تخفيض رأسمال الشركة المصرح والمصدق والمدفوع من 50 مليون دينار إلى 23.361 مليوناً، بمبلغ قدره 26.638 مليوناً، وبإلغاء 266.385 مليون سهم من أسهم الشركة بالقيمة الاسمية 100 فلس للسهم، نتيجة إطفاء كامل الخسائر المترتبة كما في 31 ديسمبر 2022.

فإن الشركة تتطلع نحو الفرص الاستثمارية الواعدة، سواء كانت مشاريع عقارية أو صفقات أو استثمارات في المحافظ العقارية أو سواها، حيث نجحت إدارة الشركة خلال السنة المالية المنصرمة في الاتفاق والتوقيع مع المطور الرئيسي لمشروع الواجهة المائية على مبادلة الأراضي المملوكة للشركة بذلك المشروع بأرض جديدة، وحقوق شراء أرض في مشاريع أخرى تابعة للمطور الرئيسي للمشروع في دبي. وأكمل: «تعتبر تلك الأراضي كذلك حقوق شراء الأراضي الجديدة أكثر تميزاً من حيث المواقع وإمكانية التصرف بها أو سهولة تطويرها في حال

حصص المطيري

ذكر رئيس مجلس إدارة شركة الواجهة المائية العقارية بدر بلع 278.212 ألف دينار، بعد استقطاع المصاريف الإدارية وبلغ إجمالي أصول الشركة 21.742 مليوناً، وبلغ إجمالي حقوق الملكية 21.733 مليوناً، في وقت بلغ إجمالي مطلوبات الشركة 8.969 ألف، والتي لا تتعدى نسبة 0.05 في المئة من إجمالي أصول الشركة، ونسبة الملكية 0.05 في المئة من إجمالي حقوق الملكية. وأضاف الرقية: «رغم التغيرات التي حلت بالأسواق العقارية،

انخفاض الذهب مع صدور بيانات أميركية إيجابية تراجع الأونصة 1% نهاية الأسبوع الماضي

انخفضت أسعار الذهب في نهاية تداولات الأسبوع الماضي بنسبة 1 في المئة، لتلحق عند مستوى 1920 دولاراً للأونصة، بعد صدور مجموعة من البيانات الإيجابية عن الاقتصاد الأميركي. وحول أداء أسواق الذهب، قال رئيس قسم التخطيط الاستراتيجي لشركة دار السبائك الكويتية عادل الفضلي، «دكونا، إن العقود الآجلة للمعدن النفيس (تسليم ديسمبر) سجلت 1942 دولاراً للأونصة، بالتزامن مع استقرار مؤشر العملة الأميركية عند 105 نقاط أمام العملات الرئيسية الأخرى. وأكد الفضلي أن الدولار وصل إلى أعلى مستوياته في ستة أشهر، مع ارتفاع عوائد سندات الخزنة الأميركية، إذ بلغ العائد على السندات لأجل عامين 5 في المئة، بينما بلغ العائد على السندات لأجل 5 و10 سنوات 4.40 في المئة و4.24 في المئة على التوالي، مما يمنح مجلس الاحتياطي الفدرالي (البنك المركزي الأميركي) بعض المساحة لبقاء تشديد السياسة النقدية أو حتى رفع أسعار الفائدة بشكل أكبر في المستقبل المنظور». وأشار إلى أن انخفاض أسعار الذهب جاء أيضاً بعد انخفاض معدل البطالة الأميركية إلى أدنى مستوياتها في ستة أشهر، مما فاجأ المحللين والمستثمرين، خصوصاً بعد تناقض البيانات الأخيرة التي أشارت إلى بعض التباطؤ في سوق العمل الأميركي.



وافاد بان من بين اسباب نزول أسعار الذهب أيضاً ارتفاع الثقة بالاقتصاد الأميركي، إذ قفز مؤشر مديري المشتريات للخدمات في الولايات المتحدة بشكل غير متوقع إلى 54.5 نقطة في أغسطس الماضي، «مما يشير إلى أقوى نمو في قطاع الخدمات خلال ستة أشهر، وسجل أعلى بكثير من التوقعات». وأوضح أن الأسواق تشهد حالياً موقفاً متشككاً من مجلس الاحتياطي الفدرالي هذا الشهر، إذ من المتوقع أن تكون هناك زيادة محتملة في سعر الفائدة في الاجتماع المقبل، وتترقب الأسواق ظهور بيانات جديدة حول معدل التضخم بالولايات المتحدة في 13 سبتمبر، قبل أيام من اجتماع «الفدرالي» الأميركي لإقرار سعر الفائدة في 20 سبتمبر.

ملوكة لـ «المالحة» توقع عقداً به 47.6 مليون دينار

وقعت شركة صالحية إنفستمنت (برمنغهام) لمبتد في المملكة المتحدة البريطانية، والمملوكة بنسبة 100% لشركة الصالحية العقارية على عقد مع أحد المقاولين؛ لإنجاز المرحلة الثانية من مشروع في مدينة برمنغهام بـ122.6 مليون جنيه إسترليني (47.6 مليون دينار). وقالت الشركة إنه تمت مرحلة بناء المشروع إلى 3 سنوات من تاريخ بدء العمل، وتشمل المرحلة الثانية بناء برج يتكون من مساحة بالدور الأرضي مخصصة للمحلات التجارية والبيع بالتجزئة، كما تشكل تلك المرحلة 11 دوراً مخصصاً للمكاتب التجارية، يليهم 17 دولاراً مخصصاً كوحدة سكنية.

صدور حكم أول درجة ضد «البيت» والمشروع المشترك

كشفت شركة بيت الأوراق المالية عن صدور حكم أول درجة من محاكم مركز دبي المالي العالمي، يقضي بتأييد مطالبة الطرف البائع بمبلغ 4.12 ملايين دينار شاملة الأرباح حتى تاريخ الحكم. ويتمثل أثر الحكم على «البيت» في زيادة حصة الشركة بنسبة 50% من المشروع بمبلغ 2.06 مليون دينار، تمثل حصة الشركة بنسبة 50% من المشروع المشترك، ولا يوجد أثر على بيان الدخل. وكانت «البيت» أعلنت تفاصيل تقديم طلب تحكيم في محاكم مركز دبي المالي العالمي، ورفع طلب ضد شركة مشروع مشترك مملوك بنسبة 50% وضد شركة بيت الأوراق المالية كاحد الملاك بشأن استحقاق محجوز الضمان. ويأتي ذلك وفقاً لاتفاقية بيع وشراء مبرمة بين شركة مشروع مشترك والطرف البائع في سنة 2019 بمبلغ 4.5 ملايين دينار، وإلى مطالبات أخرى بـ470 ألفاً، بالإضافة إلى الأرباح.

أخبار الشركات

«الأولى»: المحكمة توافق على افتتاح إجراءات التسوية الوقائية

أعلنت شركة الأولى للاستثمار صدور قرار من المحكمة الكلية - إدارة الإفلاس - يقضي بقبول طلب افتتاح إجراءات التسوية الوقائية. وقالت الشركة، إنه بناء على ذلك سيتم وقف كل المطالبات القضائية وإجراءات التنفيذ المتخذة ضد شركة الأولى للاستثمار لمدة 3 أشهر من تاريخ القرار الصادر في 7 سبتمبر 2023. يأتي ذلك مع تكليف «الأولى» بإعداد مقترح التسوية الوقائية، وتشكيل لجنة الدائنين خلال الميعاد المقرر قانوناً، علماً أنه لا يوجد أثر مالي لذلك الإجراء.

«بتروكالف» تتكبد 2.44 مليون دينار

تكدت الشركة الخليجية للاستثمار البترولي خسائر قدرها 2.44 مليون دينار، بواقع 5.37 فلويس للسهم، خلال النصف الأول من العام الحالي، مقارنة بنسجيتها خسائر بقيمة 767.8 ألف دينار، بما يعادل 1.68 فلس للسهم في نفس الفترة من العام الماضي.

«عربي القابضة»: فصل الرئيس التنفيذي لـ «ضماق»

تسلمت شركة مجموعة عربي القابضة كتاباً من شركة مستشفى الضمان الصحي، يفيد بفصل الرئيس التنفيذي للشركة عن العمل، عملاً بما ورد في نص المادة 41 فقرة 1-1 من قانون العمل في القطاع الأهلي.

«المصالح»: زيادة رأسمال «فونيكس»

اتخذ مجلس إدارة شركة المصالح العقارية قراراً بالتصريح للموافقة على زيادة رأسمال شركة فونيكس إنترناشونال هولدينغ ليبتد، التابعة، إذ ستتم زيادة رأسمال الشركة التابعة بقيمة 832 ألف دينار، مع دخول مساهمين جدد عبر القيام باكتتاب بالأسهم نقداً، وأشارت «المصالح» إلى أنه لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة.