

تذبذب أداء البورصة يعمق خسائر الصناديق الاستثمارية

لامست 13% للتقليدية و15% للإسلامية... وكلها خاسرة في أكتوبر

محمد الإبراهيمي

رهان على التوزيعات وتعديل مسار السوق حتى نهاية 2023

عكست الصناديق المحلية الاستثمارية الأداء السلبي للسوق وحالة الجمود، إذ عكفت خسائر أكتوبر الماضي ما تكبدته الصناديق من خسائر منذ بداية العام لفترة عشرة أشهر نتيجة الضغوط النفسية الآتية من الخارج، وعدم الاستقرار السياسي عالمياً، وغياب المبادرات في السوق، وتراوحت خسارة الصناديق التقليدية من بداية العام وحتى نهاية أكتوبر ما بين 1.02%

لصندوق وفرة، و13.01% لصندوق الوطنية الاستثماري، ولم تكن الصناديق الإسلامية أفضل حالاً، إذ تراوحت خسائرها بين 11.93% و15.36%.

وتقول مصادر استثمارية، إن الشركات القيادية والممتازة بقيادة القطاع المصرفي مؤهلة لقيادة السوق بدعم من نتائجها الإيجابية، إذ تعطي بيانات الأشهر التسعة مؤشراً إيجابياً عن إجمالي العام، فمستويات النمو لا سيما في القطاع المصرفي جاءت قوية رغم التحديات.

وتضيف المصادر، أن السوق فيه وفرة سيولة كبيرة لدى المحافظ والمستثمرين، ولكن هناك حالة من الجمود والتردد بسبب غياب المبادرات وضعف القوة الشرائية وهذوء المضاربات.

ومستويات النمو التي حققتها بعض الشركات في قطاعات مختلفة جاءت قياسية. لإجبار الجهات الرقابية على شطب الشركة والخروج بعيداً عن الرقابة، خصوصاً أن بعض الشركات كانت فيها تعديلات على أموال وحقوق المساهمين، وانشكافها يعني تعديل هذه الملاحظات إجبارياً.

أيضاً لا يمكن إغفال فقر السوق في الأدوات المالية والمشتقات، وهو من بين أسباب ضعف دوران السيولة وغياب أي أدوات للتحوط أو ذريعة للتقاعس عن معالجتها كما هو الحال في التعاملات.

إجمالاً، يحتاج السوق إلى عملية تجديد ونقضة تطوير عجلة نموها، وجذب شركات جديدة للإدراج سواء محلية أو إقليمية وخليجية، فالعام تلو الآخر يمر دون أي بصمة أو تطور يذكر في كل الملفات العالقة أو التي تحتاج معالجة.

أداء الصناديق الاستثمارية من بداية العام حتى نهاية أكتوبر

الصندوق	مدير الصندوق	أداء الشهر	الأداء منذ بداية العام	الصندوق	مدير الصندوق	أداء الشهر	الأداء منذ بداية العام
صندوق وفرة	وفرة للاستثمار الدولي	-4.03%	-1.02%	صناديق خليجية تقليدية			
صندوق فرصة المالي	المركز المالي الكويتي	-4.00%	-7.10%	اهلي كابيتال			
صندوق المركز للاستثمار والتطوير	المركز المالي الكويتي	-4.70%	-7.80%	المركز المالي الكويتي			
صندوق كامكو الاستثماري	كامكو إنفست	-5.80%	-8.54%	وفرة للاستثمار الدولي			
صندوق الوسم	الكويتية للتمويل والاستثمار	-6.10%	-9.69%	صناديق خليجية إسلامية			
صندوق كامكو لمؤشر السوق الأول	كامكو إنفست	-5.08%	-9.75%	بوبيان كابيتال للاستثمار			
صندوق الساحل الاستثماري	الساحل للتنمية والاستثمار	-4.70%	-10.13%	بيتك كابيتال للاستثمار			
صندوق الرائد للاستثمار	الكويتية للاستثمار	-4.86%	-10.24%	وفرة للاستثمار الدولي			
صندوق الرؤية	الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي - كميكا	-5.20%	-10.60%	نور للاستثمار المالي			
الصندوق الأهلي الكويتي	اهلي كابيتال	-5.05%	-12.33%	الاستثمارات الوطنية			
صندوق الوطنية الاستثماري	الاستثمارات الوطنية	-5.74%	-13.01%	صناديق عربية تقليدية			
صندوق كامكو الإسلامي	كامكو إنفست	-4.74%	-11.93%	الكويتية للاستثمار			
صندوق المركز الإسلامي	المركز المالي الكويتي	-5.60%	-12.10%	ثروة للاستثمار			
صندوق الكويت الاستثماري	الكويتية للاستثمار	-4.71%	-12.17%	المركز المالي الكويتي			
صندوق كاب كورب المحلي	كاب كورب للاستثمار	-5.12%	-15.36%	صناديق عربية إسلامية			
				صندوق زاجل للخدمات والاتصالات			
				صندوق موارد للصناعة والخدمات النفطية			
				صندوق ثروة الإسلامي			
				صندوق الفجر			

«العقارات المتحدة» تربح 4.7 ملايين دينار في 9 أشهر

حوا: النتائج تعكس جهدنا المستمر في تعزيز محفظة أصول الشركة



مازن حوا

الجيد في الربح التشغيلي، تعكس جهدنا المستمر في تعزيز محفظة أصول الشركة، وتعزيز قدرتها على نمو الإيرادات. تُعد هذه الإنجازات شهادة على نهجنا الاستراتيجي، وقدرتنا على التكيف مع ديناميكيات السوق، واختتم حوا: «سنظل في السنوات المقبلة القريبة والبعيدة ملتزمين بالابتكار والاستدامة وتحقيق قيمة مضافة تعود بالمنفعة المشتركة لجميع المساهمين. يؤكد الأداء المالي الجيد للشركة قدرتها على الصمود ووقوتها، وبتطلع إلى الفرص الواعدة التي تلوح في الأفق.»

41.4 في المئة بالإيرادات التشغيلية مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق، وتعكس هذه النتائج التزام «العقارات المتحدة» بعملياتها التجارية الرئيسية. وتعليقاً على النتائج المالية، قال نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي للمجموعة، مازن حوا: «في الربع الثالث من عام 2023، واصلت «العقارات المتحدة» رحلتها الثابتة نحو النمو والمرونة المالية. بسعدنا إعلان ربح آخر من النتائج المالية الإيجابية، فالزيادة في صافي الربح إلى جانب الارتفاع

الفترة من العام الماضي. علاوة على ذلك، وخلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2023، أظهرت عمليات شركة العقارات المتحدة للإيجارات والضيافة أداءً مالياً جيداً بنسبة نمو في الإيرادات بلغت 36.5 في المئة مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي. وذكر أن إجمالي الإيرادات التشغيلية في الربع الثالث من عام 2023 حقق زيادة بنسبة 70.3 في المئة، مقارنة بالفترة نفسها من عام 2022، حيث انعكس هذا الزخم الإيجابي في الربحية حتى الأشهر التسعة الأولى من عام 2023. وحققت الشركة نمواً ملحوظاً بنسبة

مقارنة بـ 13.3 مليوناً عن نفس الفترة من العام الماضي. وفتحت إلى أنه في الربع الثالث من عام 2023، واصلت «العقارات المتحدة» تحقيق نتائج مالية إيجابية، حيث أظهرت نمواً في عملياتها الرئيسية بقطاع الإيجارات والضيافة، وعليه، فقد حققت هذه القطاعات زيادة ملحوظة في الإيرادات خلال الربع الثالث من عام 2023، بنسبة 29.2 في المئة مقارنة بنفس الفترة من عام 2022، قابله انخفاض في إيرادات قطاع المقاولات والخدمات بلغ 7 ملايين دينار، مقارنة بـ 10.6 ملايين عن نفس

أعلنت شركة العقارات المتحدة، الذراع العقارية لمجموعة شركة مشاريع الكويت القابضة (كبيكو) وإحدى أكبر الشركات العاملة في الكويت والشرق الأوسط وشمال إفريقيا، نتائجها المالية للربع الثالث للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2023. وذكرت أن صافي الربح في الأشهر التسعة الأولى من العام الحالي بلغ 4.7 ملايين دينار، مقارنة بصافي ربح قدره 8.2 ملايين عن نفس الفترة من العام الماضي، وارتفعت الأرباح التشغيلية للشركة بنسبة 41 في المئة عن نفس الفترة، لتصل إلى 18.8 مليون دينار.

«شيري العالمية» استضافت المؤتمر البيئي للتطوير التعاوني

مع المستخدمين 2023 في الصين بمشاركة عالمية واسعة وفعالة

أكثر من 1400 جهة حكومية وغير حكومية وعلماء وباحثين يمثلون أكثر من 160 دولة. وتهدف هذه الشراكة العالمية بين «شيري العالمية» والاتحاد إلى العمل بأسلوب جاد ومنظم لتطبيق حلول عملية ولموسة في مجال حماية البيئة وتحقيق الحياد الكربوني.

شراكة استراتيجية متميزة بين «صناعات الغانم» و«شيري العالمية» يأتي هذا المؤتمر متوافقاً ومنسجماً مع هذه الرؤية الطموحة لـ «صناعات الغانم» في المساهمة بحماية البيئة وتحقيق الاستدامة في الكويت، حيث سعت الشركة خلال السنوات السابقة، من خلال تقديم حلول مستدامة ومنتجات مبتكرة وذكية في مجال التكنولوجيا والطاقة النظيفة، إلى تبني دور قيادي أكبر في بناء مستقبل أفضل للأجيال القادمة.

وعززت هذه الرؤية من خلال إقامة العديد من الشراكات الاستراتيجية مع كبرى العلامات التجارية العالمية في مجال الطاقة النظيفة والمتجددة في شتى المجالات. وكان التعاون ما بين «صناعات الغانم» و«شيري العالمية» من أبرز هذه الشراكات، باعتبار «شيري» شركة السيارات الصينية الأولى في استخدامات الطاقة النظيفة والمتجددة ذات الصلة بقطاع السيارات.

وخلقت «شيري» خلال العقود الماضية، بالتعاون مع كبرى مراكز البحث والتطوير في العالم، نتائج مذهلة في مجالات مهمة، مثل: الطاقة الكهربائية، والتكاتف التشغيلي، وخفة وزن هيكل السيارة، والتي باتت سمات أساسية في جميع سياراتها.



ChatGPT في أسطول مركباتها، بهدف الارتقاء بمستوى التفاعل والتواصل بين المستخدم والسيارة دون عناء، ما يؤدي إلى تجربة تفاعلية أكثر مرونة وتحراً وذكاءً.

نحو نقل منخفض الانبعاثات الكربونية ضمن فعاليات المؤتمر البيئي للتطوير التعاوني مع المستخدمين، نظمت «شيري العالمية» رحلة بيئية بعنوان «رحلة الألف شخص»، لتشجيع النقل البيئي منخفض الانبعاثات الكربونية، وممارسة نمط حياة مستدام وأخضر. وتزامن انطلاق هذه الرحلة في 17 أكتوبر مع إقامة حفل توقيع مذكرة تعاون بين «شيري العالمية» والاتحاد الدولي لاصون الطبيعة ومواردها International Union for Conservation of Nature، واحد من أقدم المنظمات البيئية في العالم وأكبرها، بعضوية

مستقبل النقل البيئي الذي وفي يوم الاثنين 16 أكتوبر، وخلال فعالية «يوم التكنولوجيا 2023»، التي تم تنظيمها ضمن إطار المؤتمر، عرضت «شيري» مجموعة من حلول الطاقة المتنوعة والتقنيات الديناميكية المرنة ذات انبعاثات الكربون المنخفضة والصديقة للبيئة تحت شعار «تكنولوجيا في متناول اليد»، حيث عرضت تكنولوجيا الطاقة الهجينة من الجيل الثالث «PHEV»، والتي تحقق التوازن المثالي بين الأداء القوي وترشيد استهلاك الطاقة.

وخلال فعاليات المؤتمر البيئي للتطوير التعاوني مع المستخدمين، نظمت «شيري العالمية» رحلة بيئية بعنوان «رحلة الألف شخص»، لتشجيع النقل البيئي منخفض الانبعاثات الكربونية، وممارسة نمط حياة مستدام وأخضر. وتزامن انطلاق هذه الرحلة في 17 أكتوبر مع إقامة حفل توقيع مذكرة تعاون بين «شيري العالمية» والاتحاد الدولي لاصون الطبيعة ومواردها International Union for Conservation of Nature، واحد من أقدم المنظمات البيئية في العالم وأكبرها، بعضوية



تجربة اختبار قيادة لا مثيل لها أتاحت «أومودا» لعملائها وجميع الزوار المؤتمر الفرصة لاختبار أداء «OMODA 5» و«OMODA E5»، ضمن حلقات قيادة شيقة واستثنائية تم إعدادها بمنطقة Fantawild، حيث تم تقسيم منطقة اختبار القيادة إلى منطقة حلقة سباق سيارات متكاملة، ومنطقة لتجربة تسارع السيارة بصورة مستقيمة.

واستمتع زوار المعرض بقيادة «OMODA E5» سيارة الدفع الرباعي الكهربائية الجديدة كلياً، والتي تُعد الأيقونة في مسيرة «أومودا» نحو تحقيق الاستدامة والفخامة والأناقة والابتكار، حيث تمكنوا من اختبار قوتها المتزايدة، وتحكمها المرن والسلس في العديد من طرق السباق المتعرجة على شكل حرف S وعلى شكل الرقم 8.

كانت أبرز ما تم استعراضه في هذه المساحة، ففي حين يجمع تصميم «OMODA 5» الرائد بين الحس الفني الكلاسيكي والتكنولوجيا المتطورة، تحققت «OMODA E5» بتوجهات المستقبل، من خلال خطوطها الانسيابية والجذابة.

وسعى هذا المعرض إلى شرح رؤية «أومودا» الطموحة المسماة «النقل+الحياة»، والساعية لاتخاذ الريادة والديناميكية والذكاء التكنولوجي كعناصر أساسية في تطوير وتصميم أسطول سياراتها. وهدفت خلال هذا المعرض لإبراز دورها في تشكيل مستقبل صناعة السيارات في العالم خلال السنوات المقبلة، خصوصاً فيما يتعلق بتقليل الانبعاثات والتنمية المستدامة للحفاظ على البيئة، إضافة إلى التوسع المستمر في مجموعة سياراتها المزودة بأنظمة القيادة الكهربائية.

استضاف المقر الرئيسي لشركة شيري العالمية في مدينة ووهو الصينية، المؤتمر العالمي البيئي للتطوير التعاوني مع المستخدمين، والذي يُعد أكبر حدث عالمي تنظمه «شيري» في عام 2023.

وعرض المؤتمر، الذي أقيم ما بين 15 و18 أكتوبر، أحدث الابتكارات والاختراعات التكنولوجية التي تدعمها وتطورها «شيري» والمرتبطة بتحقيق الاستدامة ضمن جميع علاماتها التجارية «شيري» و«أومودا».

حدث عالمي تفاعلي ونظرة للمستقبل شهد المؤتمر حضور أكثر من 500 مشارك من 40 دولة يمثلون فلاك ومستخدمي مركبات «شيري» و«أومودا»، إضافة إلى حضور إعلاميين ومؤثرين وممثلين عن وكالات جميع هذه العلامات التجارية من مختلف أنحاء العالم. وكان الهدف الأساسي من تنظيم هذا المؤتمر، هو دعم التعاون الوثيق والبناء مع عملاء «شيري العالمية» ومستخدمي مركباتها، بهدف صياغة مستقبل في عالم صناعة السيارات يدعم النقل المبتكر، والذكي، والمستدام بيئياً.

وبما أن مستخدمي مركبات «شيري» و«أومودا» كانوا العنصر الأهم والأبرز في هذا المؤتمر، فقد سعى المنظمون لتصميم جميع فعاليات وأنشطة ومرافق هذا الحدث بطريقة متمحورة حول تجربة واحتياجات وتطلعات المستخدمين. فمن خلال المعارض التفاعلية وإتاحة تجربة قيادة مختلف السيارات فعلياً واقتراضياً، إضافة إلى المسابقات والأنشطة الحوارية، وفر هذا المؤتمر منصة فريدة وجزائية للمستخدمين لمشاركة تجاربهم وعرض نظرتهم ورغباتهم المستقبلية.

«أومودا» في صدارة الابتكار التكنولوجي وفي سياق هذا الحدث العالمي الرائد، سلطت العلامة التجارية «أومودا» الضوء على ابتكاراتها في بناء نظام بيئي متمحور حول المستخدم، واستراتيجيتها نحو تطوير أسطول متميز من السيارات الكهربائية، حيث نظمت معرضها الإبداعي «أكثر من مجرد سيارات»، والذي عرضت فيه أحدث منتجاتها البيئية، مثل: نقاط شحن السيارات، والدرزين، والذكاء الرقمي، ولعل سيارتي «OMODA 5» و«OMODA 5».

