

# «الوطني»: 0.9% تراجع عدد سكان الكويت بالنصف الأول

## بلغ 4.62 ملايين نسمة مع استمرار انخفاض أعداد الوافدين

قال تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني، إنه بعد أن شهد التعداد السكاني للكويت عام 2020 أعلى معدل تراجع على أساس سنوي منذ نحو 30 عاماً (2.2- في المئة)، انخفض عدد السكان مجدداً بنسبة 0.9 في المئة منذ بداية العام حتى النصف الأول من عام 2021 ليصل إلى 4.62 ملايين نسمة.

وعزا التقرير هذا التراجع بشكل رئيسي إلى استمرار انخفاض أعداد الوافدين، في حين استمر عدد المواطنين الكويتيين في التزايد. وفي واقع الأمر، أدى استمرار تطبيق سياسات توطيد الوظائف (التكويث) وضعف البيئة الاقتصادية بسبب الجائحة إلى إجبار الشركات على تسريح الموظفين، مما

دفع الآلاف من الأسر الوافدة إلى مغادرة البلاد.

### النمو السكاني مازال بالمنطقة السلبية

وفقاً لأحدث البيانات الديموغرافية الصادرة عن الهيئة العامة للمعلومات المدنية، انخفض عدد سكان الكويت بنسبة 0.9 في المئة في النصف الأول من عام 2021 إلى 4.62 ملايين بعد انخفاض نسبته 2.2 في المئة سنوياً في عام 2020. ويرجع ذلك إلى انخفاض أعداد الوافدين (1.8- في المئة) بينما شهد تعداد المواطنين الكويتيين نمواً متواضعاً (+0.9 في المئة).

وتراجعت نسبة الوافدين لإجمالي عدد السكان إلى 68.2 في المئة، فيما يعد أدنى

المستويات المسجلة منذ عشر سنوات.

وأظهرت البيانات مغادرة أكثر من 56 ألف وافد البلاد في النصف الأول من عام 2021، مما أدى إلى زيادة العدد الإجمالي إلى حوالي 190 ألف منذ بداية الجائحة وبدء تنفيذ إجراءات الإغلاق والتدابير الاحترازية في أوائل عام 2020.

### اتساع شريحة الشباب

يستمر تباطؤ وتيرة نمو أعداد المواطنين الكويتيين ممن تقل أعمارهم عن 15 عاماً، إذ وصل إلى 0.1 في المئة منذ بداية العام حتى النصف الأول من عام 2021 مقابل 0.6 في المئة في العام الماضي و1.0 في المئة في عام 2018. وعلى الرغم من هذا التراجع،

فإن تلك الشريحة السكانية التي يبلغ عددها حوالي 493 ألف مواطن تمثل أكثر من ثلث السكان من المواطنين الكويتيين، مما قد يفرض المزيد من الضغوط على سوق العمل في المستقبل. وفي ذات الوقت، ظل نمو عدد المواطنين في سن العمل فوق سن 15 عاماً عند مستويات قوية تقدر بحوالي 2.4 في المئة، على أساس سنوي، في النصف الأول من عام 2021.

### تراجع إجمالي عدد الوظائف

بعد انخفاض إجمالي عدد الوظائف بنسبة 4.2 في المئة على أساس سنوي في عام 2020، تراجعت مجدداً بنسبة 1.7 في المئة على أساس سنوي في النصف الأول من عام 2021. ويعزى ذلك إلى نمو توظيف

المواطنين الكويتيين بوتيرة متواضعة وانخفاض وظائف العمالة الوافدة. وتراجع نمو معدلات توظيف المواطنين الكويتيين من 2.1 في المئة في عام 2020 إلى 1.3 في المئة في النصف الأول من عام 2020 مدفوعاً بصفة رئيسية بانخفاض التوظيف في القطاع الخاص (1.5- في المئة أو حوالي 940 مواطناً).

لكن القطاع العام حافظ على وتيرة التوظيف (+ 1.8 في المئة أو حوالي 6200 مواطناً) فيما يعزى إلى حد ما إلى جهود التكويث.

وسيؤدي ذلك النوع من التوظيف إلى زيادة الضغط على الميزانية إذ تمثل فاتورة الأجور وحدها حوالي 60 في المئة من إجمالي الإنفاق الحكومي. في المقابل، انخفض توظيف

الوافدين بنسبة 2.2 في المئة في النصف الأول من عام 2021 بعد انخفاض بنسبة 5.2 في المئة في عام 2020 على خلفية تراجع أنشطة التوظيف في كل من القطاعين العام (2.2- في المئة) والخاص (2.8- في المئة).

لكن وظائف العمالة المنزلية كانت أقل تأثراً نظراً لانخفاضها بنسبة 1.1 في المئة فقط في النصف الأول من عام 2021. وفي واقع الأمر، سمحت الحكومة ببدء عودة العمالة المنزلية إلى البلاد بمجرد استئناف الرحلات الجوية.

وباستثناء العمالة المنزلية، انخفضت أعداد العمالة الوافدة بنسبة 2.7 في المئة نتيجة لتراجع أنشطة توظيف القطاع الخاص (2.8- في المئة مقابل 7- في المئة في عام 2020). ويمكن السبب الرئيسي وراء

انخفاض وتيرة توظيف العمالة الوافدة في القطاع الخاص (باستثناء العمالة المنزلية) التراجع الحاد الذي شهدته وظائف قطاع البناء والتشييد (9.8- في المئة) والعقار (5.1- في المئة)، تماشياً مع ضعف وتيرة إنجاز المشاريع وانخفاض النشاط في القطاع العقاري خلال فترة الجائحة.

كما انخفضت أعداد العمالة الوافدة في قطاعات أخرى مثل التصنيع (5.3- في المئة) والعقار والمطاعم (2.1- في المئة).

وكانت العمالة الوافدة من ذوي الأجور المنخفضة والمهارات المتدنية الأكثر تضرراً من تداعيات الجائحة (حوالي 94 في المئة من وظائف العمالة الوافدة التي تم فقدها وفقاً لتقديرنا).

أسعار صرف العملات العالمية							
العملة	الدينار الكويتي	الريال السعودي	الدولار الأمريكي	اليورو	الجنيه الإسترليني	الفرنك السويسري	الين الياباني
الدولار الأمريكي	3.3085	12.3567	0.2678	0.8472	0.7212	0.8515	0.0091
الريال السعودي	0.08093	0.30225	0.2678	0.8472	0.7212	0.8515	0.0091
الدولار الأمريكي	1.3639	110.13	0.9221	0.7212	0.7212	0.8515	0.0091
اليورو	1.6099	130.03	1.0887	0.8515	0.7212	0.8515	0.0091
الجنيه الإسترليني	1.89	152.72	1.2790	0.8515	0.7212	0.8515	0.0091
الفرنك السويسري	1.4791	119.43	0.9221	0.7212	0.7212	0.8515	0.0091
الين الياباني	0.0124	0.0084	0.0065	0.0077	0.0077	0.0077	0.0077
الدولار الأسترالي	0.22161	2.7384	0.7332	0.6212	0.6212	0.6212	0.6212

أسعار صرف العملات العربية							
العملة	الدولار الأمريكي	الدينار الكويتي	الريال السعودي	الدولار الأمريكي	الدينار الكويتي	الريال السعودي	الدولار الأمريكي
الدولار الأمريكي	15.6500	3.6575	0.3831	3.6270	0.3739	3.7348	0.30225
الدينار الكويتي	51.7783	12.1009	1.2675	12.0000	1.2371	12.3567	3.3085
الريال السعودي	4.1903	0.9793	0.1026	0.9711	0.1001	0.8089	0.2678
الدينار الكويتي	41.8550	9.7818	1.0246	9.7002	0.9985	9.9885	2.6744
الريال السعودي	4.3149	1.0084	0.1056	0.1031	1.0297	0.0833	0.2757
الدينار الكويتي	40.8510	9.5471	0.9475	9.4675	0.9760	9.7489	2.6103
الريال السعودي	4.2789	0.1047	0.9917	1.0222	1.0211	0.0826	0.2734
الدينار الكويتي	0.2337	0.0245	0.2318	0.0239	0.2386	0.0193	0.0639

أسعار المعادن الثمينة والنفط							
المؤشر	آخر أقال	الحالي	التغير	أداء اليوم	أداء السنة		
النفط الكويتي	75.05	75.05	0.00	0.00	50.07		
برنت	73.51	74.04	0.53	0.72	43.55		
غرب تكساس المتوسط	70.45	70.91	0.46	0.65	48.56		
الذهب	1793.75	1787.16	-6.59	-0.37	-5.83		
الفضة	23.72	23.62	-0.10	-0.40	-10.65		

المصدر: بنك الكويت الوطني

## الكويت استوردت 73 ألف طاع مع الدواجن البرازيلية بالنصف الأول

### المنتجات «الحلال» تمثل 40% من صادراتها

شكلت لحوم الدجاج الحلال 40 في المئة من صادرات الدواجن البرازيلية بين يناير وأغسطس 2021 لتصل إلى أكثر من مليون طن. وبحسب «بولتري وورلد» ينمو سوق المنتجات الحلال عاماً بعد آخر، ليس فقط بسبب الطلب من الدول العربية، بل أيضاً بسبب المجتمعات الإسلامية في جميع أنحاء العالم.

ووفقاً للتقرير، الذي أعدته شركة الاستشارات Garra International، والبيانات المجمعة من ABPA (الرابطة البرازيلية للبروتين الحيواني): فإن أسواق الشرق الأوسط وشمال إفريقيا مهمان جداً، كما أن الصين وأوروبا زادتاً أيضاً من طلبهما في هذا القطاع أيضاً. ويؤكد ماتياس هيس، مدير العمليات، Garra: "في الواقع، من يناير إلى مايو من هذا العام، استوردت المملكة العربية السعودية الدجاج البرازيلي الحلال (26 في المئة)، تليها الإمارات العربية المتحدة. ومع ذلك، حصلت دول أخرى، كثير منها ليس لديها أغلبية مسلمة، على 27 في المئة، وفقاً لبيانات ABPA. ومن المتوقع أن يزداد إنتاج الدجاج في البرازيل في عام 2021 بنسبة 4 في المئة، لتصل إلى مستوى قياسي يبلغ 14.4 مليون طن متري.

وفقاً لهيس، لم يؤد ارتفاع السعر إلى انخفاض الطلب على لحوم الدجاج الحلال، وبدلاً من ذلك، زاد حجم الحلال بسبب خصائصه، كما يقول.

في النصف الأول من هذا العام وحده، صدرت البرازيل أكثر من 942 ألف طن من الدجاج الحلال. في الإيرادات، تجاوزت القيمة 1.3 مليار دولار. المستوردون الرئيسيون هم المملكة العربية السعودية (396000 طن) والإمارات العربية المتحدة (239000 طن) واليمن (85000 طن) والكويت (73000 طن) وليبيا (64000 طن).

وأضاف علاقتنا مع العرب قوية لأننا نوفر البروتينات التي تلبي متطلباتهم الصحية. يقول ريناتو جيلر، مدير بروتين الدجاج في Garra International، إننا نعمل للوصول إلى أماكن مختلفة في العالم، مع لحوم عالية الجودة، واحترام الثقافات. فيما يتعلق بلحوم الدجاج، فهي تنص على أن الذبح يجب أن يتم بطريقة معينة، مما يقلل من معاناة الحيوان المذبوح عندها فقط، سيحصل لحم الدجاج على الشهادة المناسبة للتصدير إلى دول مثل المملكة العربية السعودية أو الإمارات العربية المتحدة. وكذلك أوروبا حيث تعيش أعداد كبيرة من المسلمين.

## اتفاقية تعاون بين «نادك» ومنصة «جملة»



الرويني وهبة البحرة ود. علوم خلال توقيع الاتفاقية

كما تساهم بتعزيز قاعدة عملاء «نادك»، فضلاً عن تسهيل توزيع المنتجات إلكترونيًا عبر منصة «جملة»، والتي تعد الوحيدة المتخصصة في هذا المجال.

وأضاف علوم أن التعاقد بين شركة «نادك» و«جملة» يهدف لتوفير عروض مميزة على جميع المنتجات لجميع شركات قطاع الخدمات الغذائية، فضلاً عن تطوير استراتيجيات البيع وزيادة حصة نادك في سوق الخدمات الغذائية بما فيها من مطاعم ومقاهي وتجهيزات غذائية، موضحاً أن منصة «جملة» منصة إلكترونية متخصصة في توريد المنتجات إلى المطاعم والفنادق والمقاهي، حيث تعمل على تسويق 70 ألف منتج، ولديها نحو 3 آلاف علامة تجارية و150 مورداً و1100 معلم ومقهى وتجهيزات غذائية، مما يجعلها ذات قدرة على تعزيز القاعدة التسويقية للمنتجات التي تنضم إليها.

من جانبها، قالت المديرية الأولى بالمجموعة التجارية بشركة نادي الجملة هبة البحرة إن المنصات الإلكترونية التجارية أصبحت في الوقت الراهن من أهم ركائز ونقاط التوزيع والتسويق للشركات والموردين والعلامات التجارية، نظراً لتوجه المستهلكين والتجار وأصحاب المهن إلى التسوق عن طريق «أون لاين»، مما يضعنا أمام ضرورة تعزيز أطر التعاون المشترك مع الموردين والمنتجات لتسهيل العرض والطلب وتوفير المزيد من المنتجات والخدمات لمراتادي منصة جملة. وأوضحت البحرة أن الاتفاقية يعد خطوة استراتيجية للتعاون بين الجانبين من شأنه أن يعمل على تطوير العمليات التجارية بين الشركتين، وخطة للتوسع في منطقة الشرق الأوسط لرفع معدلات الحصص السوقية للشركات بالمنطقة.

وقعت الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)، الشركة السعودية المتخصصة في منتجات الألبان والأجبان والعصائر، اتفاقية تعاون مشترك مع شركة نادي جملة، المتخصصة بتوريد المنتجات الغذائية والاستهلاكية للأعمال، وتهدف لتعزيز أطر التسويق والتوزيع الإلكتروني لمنتجات «نادك» على منصة «جملة» وتم توقيع العقد بين الشركتين.

المؤسس لشركة نادي جملة د. محمد علوم، والمدير الإقليمي بدول الخليج عن «نادك» وائل الرويني، وبهذه المناسبة أكد الرويني أن الاستراتيجية التي تتفادها الشركة على المدينين القريب والبعيد تعتمد على توسيع قاعدة خدماتها ومنتجاتها في الأسواق الإقليمية والعربية من خلال ربطها بالتسويق الإلكتروني، وذلك عبر توفير منتجات «نادك» على المنصات المتخصصة عبر الإنترنت، مبيناً أن توقيع الاتفاقية مع نادي جملة يدعم استراتيجية «نادك» في التوسع والوصول إلى أسواق وعملاء جدد.

وأضاف الرويني: من خلال «جملة» سنتمكن من خدمة 1100 عضو مشترك لديهم من فئة المطاعم والمقاهي وشركات التجهيزات الغذائية، بما يعزى تقديم خدمات ميسرة لعملاء «نادك»، لافتاً إلى أن التوجه التجاري نحو التسوق الإلكتروني كان الدافع من الشركة لمواكبة التطورات في الأسواق الإقليمية، مؤكداً أن توفير منتجات «نادك» على منصة جملة من شأنه أن يساهم في ضمان سرعة تقديم خدمات التوصيل والتوزيع لدى العملاء التجاريين كالمطاعم والمقاهي والكافيهات. من جهته، قال علوم إن هذه الاتفاقية تحقق تعاون مشترك بين «جملة» و«نادك» لإدارة وتوزيع جميع منتجاتها إلى المطاعم والمقاهي والفنادق من خلال منصة نادي جملة، مبيناً أن هذا التعاون المشترك يحقق مزيداً من توفير الفرص للسوق،



## إعلان

### دعوة لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات لصندوق الهدى الإسلامي

يسر شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي بصفتها مدير صندوق الهدى الإسلامي دعوتكم لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات المقرر انعقاده في تمام الساعة 2:00 بعد الظهر من يوم الخميس الموافق 30 سبتمبر 2021 في مقر الشركة الكائن في المرقاب - شارع السور - برج جاسم العصفور - الدور 15

**وذلك لمناقشة البنود التالية:**

1. تعيين أمين سر للجمعية ليقيم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة وتسجيل التصويت عليها.
2. الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
3. الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
4. الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2020
5. الاطلاع على تقرير مراقب الإستثمار لعام 2020.
6. الاطلاع على تقرير مكتب التدقيق الشرعي الخارجي.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني اللازم لصحة انعقاد اجتماع جمعية حملة الوحدات لصندوق الهدى الإسلامي، سوف يتم تأجيل الاجتماع إلى يوم الأحد الموافق 3 أكتوبر 2021 في نفس الموعد والمكان، ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً أي كانت نسبة الحضور. لاستلام بطاقات الدعوة لحضور الجمعية بصفه شخصيه، يرجى مراجعة الشركة الخلية لحفظ الاوراق المالية - شرق - شارع مبارك الكبير - مقابل بنك الخليج الرئيسي - عمارة زيد الكاظمي - الدور الرابع - هاتف 22250600

للاستفسار أو لمزيد من المعلومات وإستلام نسخة من جدول الأعمال، يرجى الاتصال على شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي «كميفك» هاتف رقم 22255519 / 22255048

كما يرجى من السادة ملاك الوحدات مراجعة الشركة للأهمية لتحديث بياناتهم، وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

مدير الصندوق  
شركة الكويت والشرق الأوسط للإستثمار المالي



## «التجاري» يستقبل فريق

### Solutions by STC



**جانب من اللقاء**

استقبل البنك التجاري الكويتي فريق مبيعات Solutions by STC في ميناء الرئيسي، بهدف إطلاع موظفي البنك على العروض المميزة والحصري لموظفيه، والتي تقدمها Solutions by STC على باقات المكالمات وباقات الإنترنت المخصصة للهواتف الذكية أو الاستخدام المنزلي. وبهذه المناسبة، قالت نائبة المدير العام - قطاع التواصل المؤسسي، أماني الورع «يترك البنك التجاري أهمية التواصل مع موظفيه ضمن برامج المسؤولية الاجتماعية للبنك، ويحرص دوماً على تقديم عروض ترويجية متميزة يستفيد منها الموظفون». وأضافت الورع أن البنك لا يدخر جهداً في استضافة تجربات شركات الاتصال لغرض تقديم العروض المميزة والحصري لموظفيه، لافتة إلى أن استضافة البنك لفريق Solutions by STC، سواء في المركز الرئيسي للبنك على مدى يومين أو في مقر البنك في حولي ليوم واحد، قد جاءت بهدف توفير الخدمات الحصري المرتبطة بعروض الهواتف وباقات الإنترنت، والأكسسوارات الخاصة بالهواتف الذكية.

Solutions by STC استحساناً كبيراً من الموظفين، حيث توافق موظفو البنك للحصول على الباقات والعروض الحصري المميزة التي وفرها لهم فريق Solutions by STC. وفي ختام الزيارة، توجه البنك التجاري بالشكر الجزيل إلى فريق STC Solutions، لتعاونهم في تقديم أفضل العروض لموظفي البنك بمستوى مهني وراق، متمنياً لهم دوام النجاح والتقدم.



## الرؤية

### AL-ROUYAH

## إعلان

### دعوة لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات لصندوق الرؤية

يسر شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي بصفتها مدير صندوق الرؤية دعوتكم لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات المقرر انعقاده في تمام الساعة 1:00 بعد الظهر من يوم الخميس الموافق 30 سبتمبر 2021 في مقر الشركة الكائن في المرقاب - شارع السور - برج جاسم العصفور - الدور 15

**وذلك لمناقشة البنود التالية:**

1. تعيين أمين سر للجمعية ليقيم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة وتسجيل التصويت عليها.
2. الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
3. الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
4. الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2020
5. الاطلاع على تقرير مراقب الإستثمار لعام 2020.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني اللازم لصحة انعقاد اجتماع جمعية حملة الوحدات لصندوق الرؤية، سوف يتم تأجيل الاجتماع إلى يوم الأحد الموافق 3 أكتوبر 2021 في نفس الموعد والمكان، ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً أي كانت نسبة الحضور. لاستلام بطاقات الدعوة لحضور الجمعية بصفه شخصيه، يرجى مراجعة الشركة الخلية لحفظ الاوراق المالية - شرق - شارع مبارك الكبير - مقابل بنك الخليج الرئيسي - عمارة زيد الكاظمي - الدور الرابع - هاتف 22250600

للاستفسار أو لمزيد من المعلومات وإستلام نسخة من جدول الأعمال، يرجى الاتصال على شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي «كميفك» هاتف رقم 22255519 / 22255048

كما يرجى من السادة ملاك الوحدات مراجعة الشركة للأهمية لتحديث بياناتهم، وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

مدير الصندوق  
شركة الكويت والشرق الأوسط للإستثمار المالي

## استعادة النشاط مع تنامي الطلب على القطاعين التجاري والاستثماري خيران: انتعاش السوق العقاري بالربع الأخير

ويوتيرة متسارعة ليصل إلى 3,3 في المئة على أساس ربع سنوي. وأكد أن الطلبات على منطقة صباح الأحمدي البحرية والشريط الساحلي تشهد رواجا واضحا بل أضحت هذه الفئة من الأراضي والشاليهات من الأماكن المرغوبة من الجميع وسط عدم قدرة البعض على السفر والرغبة في اقتناص فرص الاستثمار بالمجال الترفيهي. وأوضح أنه على الرغم من الارتفاع المتواصل للقطاع السكني فإن التراجعات كان من نصيب العقارات الاستثمارية والتجارية ومرد ذلك إلى الإغلاقات الأخيرة وتحديد فترات مزاوله النشاط وهذه الانخفاضات بسبب اتساع رقعة الإغلاقات مصحوبة بانخفاض عوائد الإيجارات وتراجع الطلب. وعزا ارتفاع السكن الخاص إلى زيادة الطلب وقلة المعروض ووجود الوفرة في السيولة وعدم تحرير المزيد من الأراضي في وقت ظل القطاع السكني على حاله مما شجع المضاربين على التحول إلى القطاع السكني بدل الاستثماري لاستعادة السرعة من المردود. من جانبه قال نائب رئيس شركة المقاصة العقارية

توقع عقاريان كويتيان أن يشهد السوق العقاري انتعاشا ملحوظا في الربع الأخير من عام 2021 لاسيما القطاع الاستثماري بسبب عودة الحركة إلى طبيعتها أثر التداعيات التي أفرزتها جائحة كورونا وألقت بظلالها المتباينة على الدورة الاقتصادية في البلاد. وقال العقاريان في لقاءين لـ "كونا" إن ثمة بوادر تنبئ باستعادة السوق محركه المعتادة يتصدرها تنامي الطلب على القطاعين التجاري والاستثماري بعدما شهدا ركودا مؤقتا في العامين الماضي والحالي. وقال نائب رئيس اتحاد وسطاء العقار عماد حيدر إن السوق يمر حاليا بعوامل إيجابية نظرا إلى مستوى الطلب الذي شهد ارتفاعات غير مسبوقه بالربع الثاني من هذا العام مما انعكس إيجابا على قيم التداولات العقارية التي تخضت حاجز المليار دينار (نحو ثلاثة مليارات دولار). وأضاف حيدر أنه على الرغم من هذه الارتفاعات التي شهدت قيم التداولات خلال الفترة فإن العديد من العقارات الاستثمارية والتجارية شهدت تراجعات لأسباب فنية متنوعة تعلقت بالسوق بينما مازال الطلب على السكن الخاص مرتفعا بمعظم المناطق



### 86% نمو مشتريات الكويتيين للعقارات في تركيا

العراق واليمن والأردن والكويت وفلسطين ومصر ولبنان والسعودية. وبعد الجنسية العراقية عريبا، جاءت الكويتية بإجمالي عقارات مباعه في 2020، بلغ 1231 عقارا، ثم اليمنية بـ 1181 عقارا، يليها الأردنية بـ 1080، ثم الفلسطينية بـ 926 عقارا. تأتي بعد الفلسطينية، الجنسية المصرية بإجمالي 784 عقارا سكنيا ثم اللبنانية بـ 707 عقارات، والجنسية السعودية بإجمالي 679 عقارا.

أفادت بيانات صادرة عن معهد الإحصاء التركي بأن الكويتيين اشتروا 873 شقة في تركيا منذ بداية عام 2021 وحتى نهاية أغسطس بزيادة بنسبة 86 في المئة عن الفترة المقابلة من العام الماضي. وأظهرت البيانات أن الكويتيين جاؤوا بالمركز الأول خليجيا في عدد العقارات المشتراة، كما أنهم حافظوا على ترتيبهم عالميا بالمركز السابع. يذكران هناك 8 دول عربية قامت بشراء 13,26 ألف عقار في 2020، هي:

## "نادك" السعودية توقع اتفاقية تعاون مع المنصة الإلكترونية لتوريد الأعمال "جملة"



الرويني و غلوم خلال توقيع الاتفاقية

وقعت الشركة الوطنية للتنمية الزراعية " نادك" الشركة السعودية المتخصصة في منتجات الألبان والأجبان والعصائر اتفاقية تعاون مشترك مع شركة نادي جملة المتخصصة بتوريد المنتجات الغذائية والاستهلاكية للأعمال، تهدف لتعزيز أطر التسويق والتوزيع الإلكتروني لمنتجات "نادك" على منصة "جملة".

وبهذه المناسبة أكد المدير الإقليمي للشركة الوطنية للتنمية الزراعية " نادك" وائل الرويني أن الاستراتيجية التي تنفذها الشركة على المدينين القريب والبعيد تعتمد على توسيع قاعدة خدماتها ومنتجاتها في الأسواق الإقليمية والعربية من خلال ربطها بالتسويق الإلكتروني وذلك عبر توفير منتجات "نادك" على المنصات المتخصصة عبر الانترنت، مبينا أن توقيع الاتفاقية مع نادي جملة يدعم استراتيجية "نادك" في التوسع والوصول إلى أسواق وعملاء جدد.

وأضاف الرويني من خلال "جملة" سنتمكن من خدمة 1100 عضو مشترك لديهم من فئة المطاعم والمقاهي وشركات التجهيزات الغذائية بما يعزز من تقديم خدمات ميسرة لعملاء "نادك"، مؤكدا أن توفير منتجات "نادك" على منصة جملة من شأنه أن يساهم في ضمان سرعة تقديم خدمات التوصيل والتوزيع لدى العملاء التجاريين كالمطاعم والمقاهي والكافيهات. ومن جهته قال الرئيس التنفيذي لشركة نادي جملة د. محمد غلوم، إن هذه الاتفاقية تحقق تعاوناً مشتركاً بين "جملة" و "نادك" لإدارة وتوزيع جميع منتجاتها إلى المطاعم والمقاهي والفنادق من خلال منصة نادي جملة، مبينا أن هذا التعاون المشترك يحقق مزيداً من توفير الفرص للسوق كما تساهم بتعزيز قاعدة عملاء "نادك" فضلا عن تسهيل توزيع المنتجات إلكترونياً عبر منصة "جملة" الوعيدة المتخصصة في هذا المجال.

وأضاف د.غلوم أن "جملة" منصة إلكترونية متخصصة في توريد المنتجات إلى المطاعم والفنادق والمقاهي حيث تعمل على تسويق 70 ألف منتج ولديها نحو 3 آلاف علامة تجارية و150 موردا و1100 مطعم ومقهى وتجهيزات غذائية. ومن جانبه قالت مدير أول المجموعة التجارية بشركة نادي الجملة هبة البحر إن المنصات الإلكترونية التجارية أصبحت من أهم ركائز نقاط التوزيع والتسويق للشركات والموردين والعلامات الجارية نظرا لتوجه المستهلكين والتجار وأصحاب المهن إلى التسوق عن طريق " أون لاين" مما يضعنا أمام ضرورة تعزيز أطر التعاون المشترك مع الموردين والمنتجين لتسهيل العرض والطلب وتوفير المزيد من المنتجات والخدمات لمرتكبي منصة "جملة".

## أسهم بورصة طوكيو تحقق أعلى مكاسب منذ 31 عاماً

وارتفع كذلك مؤشر (توبكس) الأوسع نطاقا والذي يشمل كل الأسهم المدرجة في القسم الأول بالسوق بواقع 16.21 نقطة بنسبة 1.01 في المئة ليبلغ 87.218. 2 نقطة وهو أعلى ارتفاع له منذ الثالث من أغسطس عام 1990. وأقبل المستثمرون على شراء الأسهم على أمل الحصول على حزمة تحفيز جديدة من رئيس الوزراء المقبل الذي سيخلف رئيس الوزراء يوشيهيدي سوغا في إطار تدابير مكافحة فيروس (كورونا المستجد - كوفيد 19) .

طوكيو - كونا، ارتفعت اسهم بورصة طوكيو امس ليغلق المؤشر الرئيسي عند أعلى مستوى له منذ 31 عاما وسط ارتفاع الامال بسياسات اقتصادية جديدة وتسارع وتيرة اعطاء لقاحات (كورونا المستجد - كوفيد 19)، وزاد مؤشر (نيكي) القياسي والمكون من 225 سهما بواقع 73.222 نقطة بنسبة 0.73 في المئة مقارنة بالاثنتين ليلغ 670.300 نقطة وهو أعلى مستوى له منذ الاول من أغسطس عام 1990.

## المركز العلمي يختتم فعاليات برنامج "كن محاوراً علمياً" برعاية "برقان"



المشاركون في البرنامج مع مسوولي "برقان" والمركز العلمي

اختتم المركز العلمي فعاليات برنامج التدريب الصيفي "كن محاوراً علمياً" الذي نظمه لطلبة في إطار شراكة المركز مع بنك برقان التي تمتد على مدى عام كامل انضم 33 مشاركا في البرنامج ضمن إطار برنامج المسؤولية الاجتماعية ومبادرات الاستدامة الاستراتيجية لدعم الطلبة والتعليم وزيادة الوعي البيئي وتهدف إلى تشجيع الشباب على اكتساب مهارات جديدة في مجال العلوم والبيئة. اعد برنامج التدريب الصيفي "كن محاوراً علمياً" لمدة شهرين، واستهدفت فئة الشباب الذين تتراوح أعمارهم بين 16 و18 عاماً، حيث صمم كمبادرة لبناء قدرات المجتمع لدعم العلوم والتكنولوجيا والهندسة والرياضيات. وتلقى المشاركون من خلال البرنامج تدريباً على مهارات الحوار في مجال العلوم من خلال التركيز على وسائل التواصل الاجتماعي، وتدريباً عملياً في مجال البرمجة التعليمية لزوار المركز. صرح بهذه المناسبة تقيية الربيعي، رئيس إدارة الاتصالات التسويقية في بنك برقان قائلاً، "نحن فخورون بنجاح هذا البرنامج

المعلم وبالذات المشاركين الذين أتبعوا جداتهم خلال البرنامج. يندرج دعم بنك برقان لبرنامج التدريب الصيفي ضمن استراتيجية البنك وبرنامج المسؤولية الاجتماعية ومبادرات الاستدامة. وأضاف الربيعي، "نشكر المركز العلمي على جهوده الرائعة ومساهمته الفعالة في تحقيق التغيير الإيجابي من خلال تسليط الضوء على القضايا البيئية والتعليمية وخلق قادة المستقبل. هذا البرنامج هو مجرد بداية للعديد من المبادرات على مدار العام والتي تأمل فيها دعم المركز العلمي في أهدافه المتمثلة في المساهمة في الوعي العلمي والبيئي". وتعليقاً على الشراكة، قال خالد الرملي، مدير إدارة التسويق والاصالات في المركز العلمي، "بصفتنا مركزاً مجتمعياً يركز على تحفيز الاهتمام بالعلوم في جميع أنحاء البلاد، نحن فخورون جداً بالجهود والالتزام والمخرجات التي تم تحقيقها من الطلاب الذين شاركوا في البرنامج. إن التأثير الذي يخلقونه من المهارات التي تعلموها سيسود بالنفع على الكويت، ويسعدنا جداً أن ينضم إلينا بنك برقان في التعرف على قدرة هؤلاء الشباب.

## الإمارات تستهدف زيادة أعمالها مع إسرائيل إلى تريليون دولار

قال وزير الاقتصاد الإماراتي عبد الله بن طوق إن الإمارات العربية المتحدة تسعى إلى زيادة العلاقات الاقتصادية مع إسرائيل إلى أكثر من تريليون دولار على مدى العقد المقبل، مما يعزز العلاقة القائمة منذ عام والتي أنتجت بالفعل مليارات الدولارات من الأعمال.

وأضاف خلال كلمته في مؤتمر افتراضي من الولايات المتحدة، إن بلاده وقعت أكثر من 60 مذكرة تفاهم مع إسرائيل منذ تطبيع العلاقات في عام 2020، وتتوقع "تحققاً للتجارة في العامين المقبلين، حيث كان يقود وفد تجاري رفيع المستوى. وتشمل القطاعات التي تستهدفها الإمارات للتعاون مع إسرائيل الدفاع والطاقة والأمن الغذائي، وفقاً لما ذكرته "بلومبرغ"، واطلعت عليه "العربية.نت". وقال، "وصل حجم عمليات التجارة الثنائية حالياً إلى 600 - 700 مليون دولار، ولدينا مشروعات بمليارات الدولارات تم الإعلان عنها بشكل مشترك بين البلدين، ونحن نتحرك في العديد من مجالات الفرص الاقتصادية". وتشمل تلك الصفقات شراء شركة مبادلة للاستثمار بقيمة مليار دولار لحصة Delek المدرجة في تل أبيب في حقل غاز إسرائيلي، والتي تم إبرامها هذا الشهر.

## "أجنحة الشام للطيران" تسير رحلتين أسبوعياً بين سورية وليبيا

أعلنت شركة "أجنحة الشام للطيران" السورية عن تسجير رحلتين جويتين أسبوعياً من وإلى ليبيا، وذلك يومي الاثنين والأربعاء من كل أسبوع. وقالت الشركة في بيان لها إنه "سيتم تسجير رحلتين جويتين أسبوعياً من مطار بنغازي الدولي في ليبيا إلى مطار دمشق الدولي وبالعكس وذلك يومي الاثنين والأربعاء من كل أسبوع". وأضافت أن "تسجير الرحلات سيسهم بتشجيع قدوم الليبيين إلى سوريا ودعم النشاط السياحي والتجاري فيها ما ينعكس إيجاباً على الحركة الاقتصادية بين البلدين". وأشارت إلى أنه "بإمكان المواطنين الليبيين زيارة سوريا دون فيزا (تأشيرة)، وأنه بإمكانهم الحصول على تأشيرة الدخول عند وصولهم إلى مطار دمشق الدولي".

**إعلان**

**دعوة لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات لصندوق الهدى الإسلامي**

يسر شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي بصفتها مدير صندوق الهدى الإسلامي دعوتكم لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات المقرر انعقاده في تمام الساعة 2:00 بعد الظهر من يوم الخميس الموافق 30 سبتمبر 2021 في مقر الشركة الكائن في المرقاب - شارع السور - برج جاسم العصفور - الدور 15

وذلك لمناقشة البنود التالية:

1. تعيين أمين سر للجمعية ليقيم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة وتسجيل التصويت عليها.
2. الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
3. الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
4. الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2020
5. الاطلاع على تقرير مراقب الإستثمار لعام 2020.
6. الاطلاع على تقرير مكتب التدقيق الشرعي الخارجي.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني للزم لصحة انعقاد إجتماع جمعية حملة الوحدات لصندوق الهدى الإسلامي، سوف يتم تأجيل الاجتماع الى يوم الأحد الموافق 3 أكتوبر 2021 في نفس الموعد والمكان، ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً أي كانت نسبة الحضور. لاستلام بطاقات الدعوة لحضور الجمعية بصفة شخصية، يرجى مراجعة الشركة الخلية لحفظ الاوراق المالية - شرق - شارع مبارك الكبير - مقابل بنك الخليج الرئيسي - عمارة زيد الكاظمي - الدور الرابع - هاتف 22250600 - هاتف 22250600.

الرئيسي - عمارة زيد الكاظمي - الدور الرابع - هاتف 22250600 - هاتف 22250600.

للاستفسار أو لمزيد من المعلومات وإستلام نسخة من جدول الأعمال، يرجى الاتصال على شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي "كميفك" هاتف رقم 22255519 / 22255048.

كما يرجى من السادة ملاك الوحدات مراجعة الشركة للأهمية لتحديث بياناتهم. وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

مدير الصندوق  
شركة الكويت والشرق الأوسط للإستثمار المالي

**إعلان**

**دعوة لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات لصندوق الرؤية**

يسر شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي بصفتها مدير صندوق الرؤية دعوتكم لحضور اجتماع جمعية حملة الوحدات المقرر انعقاده في تمام الساعة 1:00 بعد الظهر من يوم الخميس الموافق 30 سبتمبر 2021 في مقر الشركة الكائن في المرقاب - شارع السور - برج جاسم العصفور - الدور 15

وذلك لمناقشة البنود التالية:

1. تعيين أمين سر للجمعية ليقيم بتحرير محضر الاجتماع بما في ذلك المداولات والقرارات المقترحة وتسجيل التصويت عليها.
2. الاطلاع على تقرير مدير الصندوق عن نشاط الصندوق ومركزه المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
3. الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
4. الاطلاع على البيانات المالية السنوية المدققة للصندوق للسنة المالية المنتهية في 2020
5. الاطلاع على تقرير مراقب الإستثمار لعام 2020.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني للزم لصحة انعقاد إجتماع جمعية حملة الوحدات لصندوق الرؤية، سوف يتم تأجيل الاجتماع الى يوم الأحد الموافق 3 أكتوبر 2021 في نفس الموعد والمكان، ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً أي كانت نسبة الحضور. لاستلام بطاقات الدعوة لحضور الجمعية بصفة شخصية، يرجى مراجعة الشركة الخلية لحفظ الاوراق المالية - شرق - شارع مبارك الكبير - مقابل بنك الخليج الرئيسي - عمارة زيد الكاظمي - الدور الرابع - هاتف 22250600 - هاتف 22250600.

للاستفسار أو لمزيد من المعلومات وإستلام نسخة من جدول الأعمال، يرجى الاتصال على شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي "كميفك" هاتف رقم 22255519 / 22255048.

كما يرجى من السادة ملاك الوحدات مراجعة الشركة للأهمية لتحديث بياناتهم. وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

مدير الصندوق  
شركة الكويت والشرق الأوسط للإستثمار المالي