



البنك أطلق تقريره الثاني للاستدامة لعام 2021

## عبدالله التويجري: «بوبيان» قادر على مواجهة التحديات وتحقيق أعلى مستويات الخدمة



عبدالله التويجري

استكمالاً لمتابعة أبرز التطورات العالمية والإقليمية في مجالات الاستدامة والحوكمة أصدر بنك بوبيان تقريره الثاني للاستدامة لسنة 2021 والذي يناول مؤشرات الاستدامة وتأثيرها على القطاعات البيئية والاجتماعية والاقتصادية بالإضافة إلى حوكمة الشركات والتي تعتبر من الأمور الرئيسية لتقييم أداء ومكانة البنك محلياً وإقليمياً وعالمياً.

وبهذه المناسبة، قال الرئيس التنفيذي للخدمات المصرفية الشخصية المصرفية والرقمية في بنك بوبيان عبدالله التويجري: إننا نؤمن من انتشار مفهوم الاستدامة وضرورة تطبيقها الأمر الذي بات اهم عوامل تقييم المؤسسات على كل القطاعات محلياً ودولياً، نطلق اليوم تقرير بنك بوبيان الثاني للاستدامة 2021 والذي يركز على الدور الفعال لعملية تضمين مؤشرات وعناصر الاستدامة لدى بنك بوبيان في قدرته على مواجهة تحديات الأزمة وهو ما مكنا من تحقيق أعلى مستويات الخدمة.

وأضاف: لقد كان عام 2021 استثنائياً لا يقل أهمية وتحدياً عن عام 2020، فبعد ما واجهناه خلال أزمة 2020 ونجحنا في اجتيازه رغم العواقب والصعوبات، أصبحنا أمام تحد جديد وهو العودة مرة أخرى إلى سوق العمل ليس بمستوى



الأداء نفسه قبل الأزمة بل أكثر تفوقاً وتميزاً لاسيما ان المنافسة بين المؤسسات أصبحت أكثر قوة. وحول منظور الحوكمة أوضح التويجري: إننا حريصون على مراقبة وقياس أداء المجموعة على مستوى معايير الاستدامة الثلاثة الحوكمة والبيئة والاجتمع وإبلاغ أصحاب المصلحة المعترين بهذه الإنجازات وهذه الالتزامات، مؤكداً ان بنك بوبيان يسعى دوماً إلى حماية حقوق المساهمين والحفاظ على القيمة الاستثمارية وعلى الحد من تضارب المصالح، من خلال الالتزام بتطبيق جميع المعايير وتعزيز دور المساهمين في المشاركة في عمليات اتخاذ القرارات الرئيسية المتعلقة بكل ما يرتبط باستثماراتهم. وتطرق التقرير إلى نجاح رحلة بنك بوبيان نحو التحول الرقمي، حيث يعد بنك بوبيان من أبرز البنوك الكويتية التي استثمرت

البيئي الناتج عن عملياتنا المختلفة. وتعكس أرقام بنك بوبيان عن نمو سنوي كبير في قاعدة العملاء الذين يستخدمون الخدمات المصرفية الرقمية، حيث يمكن القول ان أكثر من 90٪ من العملاء يستخدمون هذه الخدمات سواء من خلال الهواتف الذكية أو الموقع الإلكتروني للبنك. ويعد عام 2021 عاماً استثنائياً بخصوص الموارد البشرية حيث تضمن التقرير عرضاً لدور البنك وأسبقيته على مستوى البنوك المحلية والقطاع الخاص في تنفيذ العديد من المبادرات الهامة في سبيل تنمية وتطوير موظفيه وإتاحة الفرص الوظيفية للشباب الكويتي وصقل مهاراتهم وتأهيلهم من خلال برامج تدريبية ذات طبيعة خاصة تجمع بين تحصيل المعلومات والممارسة الحقيقية للعمل المصرفي وهو ما ساهم في خلق المزيد من الولاء بين الموظفين وثقافت الخريجين الجدد للحصول على فرصة عمل في بوبيان. وفيما يتعلق بتمكين المرأة في المناصب القيادية تم تعيين 52 موظفة في مناصب إدارية وواحدة على مستوى مجلس الإدارة في BLME كذلك تمكنا من زيادة نسبة التكوين في بوبيان بنسبة 2.1٪ مقارنة بأداء البنك خلال عام 2020. فيما ارتفعت نسبة التكوين في المستويات الإدارية إلى 4.5٪.

خبرة عقارية قيمة وطويلة تسهم في تحقيق تطلعات عملائه

## خدمات ومنتجات «بيتك» العقارية.. حلول للتمويل والتقييم والاستثمار



يستحوذ بيت التمويل الكويتي «بيتك» على خبرة عقارية قيمة وطويلة تسهم في تحقيق تطلعات عملائه في الحصول على التمويل المناسب لشراء عقار، أو تقييم عقاراتهم بشكل عادل، أو الاستثمار في المجال العقاري من خلال أول صندوق «ريت» مدرج، وبذلك تتنوع الخدمات والمنتجات العقارية من «بيتك» وفق أفضل معايير الجودة، وبإداء مهني متمرس يطابق الضوابط والتعليمات الشرعية والرقابية.

### تمويل العقار السكني

ويقدم «بيتك» منتج تمويل العقار السكني متضمناً مجموعة من الحلول المتكاملة للتمويل العقاري بما يتناسب مع احتياجات العميل من حيث طبيعة ونوع العقار المراد تمويله، ما يجعل منتج التمويل العقاري من «بيتك» أفضل أداة تمويلية على مستوى السوق لتسهيل على العميل اقتناء العقار السكني كالتسوية أو منزل «فيلا»، أرض فضاء سواء داخل الكويت أو خارجها.

وتتاح الخدمة من خلال 6 فروع في عدد من المناطق هي: الفرع الرئيسي بالعاصمة، الأندلس، خيطان، مبارك الكبير، الفيحاء، حطين. ويتمتع المنتج بالعديد من المزايا أبرزها:

– إتاحة فرصة التضامن مع أكثر من عميل لاقتناء العقار بحد أعلى 70 ألف دينار لكل عميل متضامن، مع إمكانية التملك الحر للعقار وتسجيل ملكيته باسم العميل أو العملاء المتضامنين معه.

– يخضع العقار لتقييم عادل عند الشراء، كما يتابع «بيتك» استخراج وثيقة التسجيل العقاري نيابة عن العميل.

– إمكانية استخراج

المبالغ من بنك الائتمان اذا كان للعميل دفعة من البنك، وضمان حق الواعد بالشراء، فلا تصرف أي مبالغ للبائع حتى نقل الملكية.

– إمكانية التمويل للعقار الخارجي وفق الشروط والأحكام والإجراءات المعتمدة لدى «بيتك».

### التقييم العقاري

يحوّل التقييم العقاري في «بيتك» ثقة المكاتب القانونية والمحاسبية، والجهات والهيئات الحكومية، والأفراد، والبنوك والشركات الكبرى، كونه يصدر عن جهة تقييم عقاري معتمدة ذات خبرة ومصداقية.

ولدى «بيتك» قاعدة

جميع أنواع العقارات ذات الاستخدام السكني أو التجاري أو الاستثماري والزراعي والمنشآت مثل الفنادق والمرافق الترفيهية ومشاريع الـ B.O.T. وحقوق المنفعة والمستشفيات والمصانع.

ونجح «بيتك» خلال 2021 في تقييم 16358 عقاراً، قيمتها السوقية نحو 23,7 مليار دينار، منها السكن الخاص والاستثماري والتجاري والقشائم الصناعية والحرفية ووحدات التملك والشاليهات ومشاريع B.O.T. وفنادق وخدمات طبية، كما تم تقييم مشاريع منجزة فعلياً ومدرة، وأخرى تحت الإنشاء.

### صندوق «بيتك كابيتال ريت»

أدرجت شركة «بيتك كابيتال» الذراع الاستثمارية لمجموعة «بيتك» صندوق «بيتك كابيتال ريت» كأول صندوق من نوعه للاستثمار العقاري في بورصة الكويت برأسمال 23,6 مليون دينار، وهو أول صندوق عقاري مدرج للدخل متداول بنظام «ريت» يتم ترخيصه ومن ثم إدراجه في البورصة في سبتمبر 2020. ويواصل الصندوق توزيعاته بصورة شهرية دون انقطاع منذ التأسيس في أكتوبر 2019، حيث بلغت نسبة أرباح توزيع نقدي (على القيمة الاسمية للوحدة) على أساس سنوي عن شهر مارس 2022.

ويستهدف الصندوق تحقيق عوائد نقدية من الاستثمار بقطاعات العقار المحلي في أصول مؤجرة ومدرة للدخل، مع تميز الصندوق بإدارة مهنية متمرسه تعكس خبرة «بيتك كابيتال» في سوق العقار المحلي، كما يعتمد الصندوق أسلوب التنوع في أصوله العقارية لتشمل مختلف المناطق وأغلب القطاعات العقارية، للاستفادة من مزايا كل قطاع.

ضمن الجوائز السنوية التي تقدمها «جلوبل فاينانس» لأفضل ابتكارات القطاع المالي عالمياً

## «ويبي» يفوز بجائزة أفضل الابتكارات المالية في تقديم الخدمات المصرفية عبر الموبايل 2022



فاز بنك «ويبي» بجائزة أفضل الابتكارات المالية في مجال تقديم الخدمات المصرفية عبر الموبايل على مستوى العالم، وذلك ضمن مجلة جلوبل فاينانس لأفضل ابتكارات القطاع المالي للعام 2022. تقدم المجلة الجوائز للشركات والبنوك ومخترعات الابتكار المالي الرائدة في تقديم الخدمات المالية الرقمية عالمياً وإقليمياً، على ما تقدمه تلك المؤسسات من ابتكارات بارزة في مجال التمويل والخدمات المصرفية الرقمية.

وتخضع إجراءات تقييم الابتكارات المالية التي تقدمها الشركات والبنوك إلى تدقيق ومراجعة من هيئة تحرير المجلة وفق معايير محددة، إضافة إلى الاستعانة بتقييم العديد من الخبراء والمتخصصين البارزين في المجالات ذات الصلة

حول العالم. وأطلق ويبي تطبيقه على متجر آبل Apple Appstore و متجر جوجل بلاي Google Playstore حتى يتمكن العملاء من تحميل التطبيق وفتح حساب مصرفي، وذلك بعد التأكد

من هوية العميل باستخدام تطبيق هويتي على الموبايل أو مطابقة البطاقة المدنية إلكترونياً. وقد فاق إقبال العملاء الشباب على فتح حساب ويبي عبر الموبايل التوقعات، وذلك خلال فترة

زمنية وجيزة، حيث قام البنك بإطلاق نسخته الأولى خلال ديسمبر 2021. ويأتي ذلك من خلال نجاح البنك في الوصول لعملائه عن طريق قنوات التواصل والتسويق المتنوعة. ويوفر بنك ويبي لعملائه خدمات مصرفية رقمية ذات طابع فريد تناسب متطلبات الشباب الكويتي، وتتميز بالرونة، وسهولة إنسام المعاملات المصرفية. ويمكن لعملاء ويبي من الطلبة الجامعيين تحويل المكافأة الطلابية إلى حساباتهم بكل سهولة دون الحاجة لاتباع إجراءات تقليدية قد تستوجب زيارة الفرع أو تقديم أية أوراق، كما يقدم البنك عروضاً وجوائز حصرية لعملائه الشباب عند تحويل المكافأة الطلابية إلى حساباتهم المصرفية لدى ويبي. كما يعمل البنك على مواصلة توسعة الخدمات المقدمة لتتناسب مختلف شرائح العملاء مستقبلاً.

معدل الفائدة على الأموال الفيدرالية إلى 2,8٪ تقريباً بنهاية العام، فيما يعتبر فقرة هائلة مقارنة بالمستوى الحالي الذي يتراوح ما بين 0,75٪ و1,0٪. وإذا تم الوصول إلى هذا المستوى، فسيظل سعر الفائدة يتراوح في نطاق 2٪ إلى 3٪ الذي أشار إليه مسؤولو الاحتياطي الفيدرالي في وقت سابق باعتباره «مستوى محايداً» مع الوصول إلى معدل التضخم المستهدف البالغ 2٪. وصرح باول بان الاحتياطي الفيدرالي «إن يتردد على الإطلاق» في رفع أسعار الفائدة فوق

معدل الفائدة بنسبة 0,5٪، مثل التي طبقها الفيدرالي في وقت سابق من الشهر الجاري، مع رفعها مرة واحدة على الأقل الشهر المقبل واحتمال اقرار زيادات أخرى الشهر التالي. كما قد يدرس الاحتياطي الفيدرالي أيضاً رفع سعر الفائدة بمقدار نصف نقطة مئوية للمرة الرابعة في اجتماع السياسة النقدية في سبتمبر إذا لم يكن التضخم معتدلاً بشكل كبير حينذاك، قبل أن يبدأ تخفيض معدل الزيادات إلى ربع نقطة مئوية. وتذكر التقريران المتداولين يتوقعون الآن أن يصل

أفضل الابتكارات المالية في مجال تقديم الخدمات المصرفية عبر الموبايل على مستوى العالم، وذلك ضمن مجلة جلوبل فاينانس لأفضل ابتكارات القطاع المالي للعام 2022. تقدم المجلة الجوائز للشركات والبنوك ومخترعات الابتكار المالي الرائدة في تقديم الخدمات المالية الرقمية عالمياً وإقليمياً، على ما تقدمه تلك المؤسسات من ابتكارات بارزة في مجال التمويل والخدمات المصرفية الرقمية.

وتخضع إجراءات تقييم الابتكارات المالية التي تقدمها الشركات والبنوك إلى تدقيق ومراجعة من هيئة تحرير المجلة وفق معايير محددة، إضافة إلى الاستعانة بتقييم العديد من الخبراء والمتخصصين البارزين في المجالات ذات الصلة

حول العالم. وأطلق ويبي تطبيقه على متجر آبل Apple Appstore و متجر جوجل بلاي Google Playstore حتى يتمكن العملاء من تحميل التطبيق وفتح حساب مصرفي، وذلك بعد التأكد

معدل الفائدة على الأموال الفيدرالية إلى 2,8٪ تقريباً بنهاية العام، فيما يعتبر فقرة هائلة مقارنة بالمستوى الحالي الذي يتراوح ما بين 0,75٪ و1,0٪. وإذا تم الوصول إلى هذا المستوى، فسيظل سعر الفائدة يتراوح في نطاق 2٪ إلى 3٪ الذي أشار إليه مسؤولو الاحتياطي الفيدرالي في وقت سابق باعتباره «مستوى محايداً» مع الوصول إلى معدل التضخم المستهدف البالغ 2٪. وصرح باول بان الاحتياطي الفيدرالي «إن يتردد على الإطلاق» في رفع أسعار الفائدة فوق

معدل الفائدة بنسبة 0,5٪، مثل التي طبقها الفيدرالي في وقت سابق من الشهر الجاري، مع رفعها مرة واحدة على الأقل الشهر المقبل واحتمال اقرار زيادات أخرى الشهر التالي. كما قد يدرس الاحتياطي الفيدرالي أيضاً رفع سعر الفائدة بمقدار نصف نقطة مئوية للمرة الرابعة في اجتماع السياسة النقدية في سبتمبر إذا لم يكن التضخم معتدلاً بشكل كبير حينذاك، قبل أن يبدأ تخفيض معدل الزيادات إلى ربع نقطة مئوية. وتذكر التقريران المتداولين يتوقعون الآن أن يصل

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي | ك م إف سي | K M E F I C | Kuwait and Middle East Financial Investment Company

**إعلان تذكيري لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية**

**لمساهمي شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع**

يسر مجلس إدارة شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية المقرر عقده في تمام الساعة 11:00 من صباح يوم الخميس الموافق 26 مايو 2022 وذلك في مقر الشركة في منطقة القبلة - شارع الخليج العربي - برج خالد - مقابل قصر السيف-الدور 6 وذلك لمناقشة البنود التالية:

**جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية**

1. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والمصادقة عليه.
2. مناقشة تقرير مراقب الحسابات الخارجي السيد/ بدر عادل العبد الجادر - مكتب العبدان والعصيمي وشركاهم (ارنست ويونغ) - عن نتائج البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والمصادقة عليه.
3. تلاوة كل من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.
4. مناقشة البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 واعتمادها والمصادقة عليها.
5. استعراض أية مخالفات رصدتها الجهة / الجهات الرقابية وأي عقوبات صدرت نتيجة تلك المخالفات وتبج عنها تطبيق جزاءات (مالية وغير مالية) على الشركة، وذلك بما لا يتعارض مع القوانين المعمول بها والضوابط الرقابية التنظيمية التي تصدرها الجهة / الجهات الرقابية المعنية بهذا الخصوص، ومناقشة ملاحظات ممثل الجهة الرقابية في حال حضوره.
6. استعراض تقرير التعاملات مع أطراف ذات الصلة التي تمت عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والموافقة عليه واعتماده وتقيوض مجلس الإدارة في إجراء تعاملات مع أطراف ذات الصلة للسنة المالية والتي سوف تنتهي في 31 ديسمبر 2022.
7. مناقشة تقرير المكافآت والمزايا الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والتنفيذية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 طبقاً لنص المادة (26) من النظام الأساسي للشركة والموافقة عليه واعتماده.
8. مناقشة توصية مجلس الإدارة بصرف مكافأة سنوية لأعضاء مجلس الإدارة وذلك عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.
9. مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 7% من القيمة الاسمية للسهم الواحد (بواقع 7 فلووس لكل سهم) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بعد خصم أسهم الخزينة وذلك على السادة المساهمين المقيدين بسجلات الشركة كما في نهاية يوم الاستحقاق المحدد له 15 يوم عمل بعد تاريخ انعقاد الجمعية العمومية العادية، على أن يتم البدء في توزيع الأرباح بعد 3 أيام عمل من نهاية تاريخ الاستحقاق وتقيوض مجلس الإدارة بتعديل الجدول الزمني للإستحقاقات والتوزيع إن لزم الأمر.
10. مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.
11. مناقشة الموافقة على تقيوض مجلس الإدارة بالتعامل بأسهم الشركة (الخزينة) بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم (7) لعام 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
12. مناقشة تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات من ضمن القائمة المعتمدة لأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال للسنة المالية القادمة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2022 مع مراعاة مدة التغيير اللازمة لمراقبي حسابات الشركة وتقيوض مجلس الإدارة لتحديد أتعابه.

والله ولي التوفيق،،،

لإستلام بطاقات الحضور يرجى من السادة المساهمين الراغبين بحضور الاجتماع مراجعة مقر الشركة - القبلة - شارع الخليج العربي - برج خالد - مقابل قصر السيف- الدور 2 - هاتف 22255048 / 22255058 / 22255119 خلال أوقات العمل من الأحد إلى الخميس من الساعة 09:00 صباحاً إلى 02:00 بعد الظهر أو على البريد الإلكتروني customerservice@kmeffc.com

ملاحظة:  
في حال عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية، سوف يتم تأجيل الاجتماع إلى يوم الأحد الموافق 05 يونيو 2022 بنفس الموعد والمكان، ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان نسبة الحضور.

رئيس مجلس الإدارة

## وافقت على عدم توزيع أرباح نقدية أو منحة عن 2021 عمومية «أسيكو المجموعة» تقرّ إقفال الخسائر... المرحلة



مازن الناهض وفواز البدر خلال الجمعية العمومية

أقرت الجمعية العمومية العادية لشركة «أسيكو المجموعة»، عدم توزيع أرباح نقدية أو منحة للمساهمين عن العام 2021، في حين وافقت «العمومية» غير العادية على إقفال الخسائر المرحلة البالغة 8.78 مليون دينار في علاوة الإصدار. ويأتي ذلك في وقت كانت الشركة حققت إنجازات بارزة ونتائج مالية إيجابية خلال 2021، مع صافي أرباح للشركة الأم بقيمة 205.21 ألف دينار، مقابل خسائر بقيمة 28.7 مليون في 2020، وتمكّنت من الحفاظ على القيمة الدفترية للسهم بقيمة 225 فلساً في 2021، وهي القيمة نفسها بـ2020، بينما انخفض إجمالي حقوق المساهمين 1.5 في المئة إلى 91 مليون دينار.

### نتائج 2021



وصل إجمالي قيمة الموجودات إلى 395 مليون دينار في 31 ديسمبر الماضي.

وبلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية 79 مليون دينار في 2021، بالمقارنة مع 61 مليوناً في 2020، بينما

## منها «فنغار» و«بلاك روك» و«كريد سويس» وكيانات نرويجية

## ملكيات الأجانب تنمو في البنوك والشركات التشغيلية

| كتب علاء السمان |

كشفت مصادر استثمارية لـ «الراي» تطور ملكيات الأجانب في بعض رؤوس أموال البنوك الكويتية بنسب مؤثرة، وذلك حسب التحديث الأخير نهاية الأسبوع الماضي قياساً ببداية العام.

وفي هذا الخصوص، يلحظ أن ملكيات المؤسسات الأجنبية بأسهم «الوطني» زادت من 20.8 في المئة مطلع يناير إلى 22.6 في المئة، و«بيتك» من 10.3 إلى 11.07 في المئة مقارنة، و«الخليج» من 12.5 إلى 13.62 في المئة.

وبالنسبة لـ «KIB» ارتفعت ملكيات الأجانب إلى 6.82 من 4.8 في المئة، فيما ارتفعت في «جوبيان» لتصل 5.5 في المئة مقارنة.

بـ 5.24 في المئة، فيما وصلت ملكية غير الكويتيين في «الأهلي المتحد البحريني» 58.05 في المئة، و«هيومن سوفت» بنسبة 42.5 في المئة، وتمركزت معظم تحركات المؤسسات والصناديق الأجنبية في نطاق السوق الأول، حيث رفعت حصتها في بعض الشركات التشغيلية الكويتية بشكل كبير خلال الفترة الماضية، منها «هيومن سوفت»، بنسبة 14.3 في المئة، و«طيران الجزيرة» التي باتت هدفاً استثمارياً لتلك المؤسسات لتصل ملكيتها بها إلى 14.62 في المئة، و«المباني» بحصة تبلغ 14.3 في المئة، أما «زين» فبلغت حصتهم 12.77 في المئة، و«أجيلاي» 11.44 في المئة،

وهناك ملكيات أجنبية أخرى في شركات تمثل جانباً من مكونات السوق الأول وهي تشهد تطوراً من وقت إلى آخر منها «ميزان القابضة» بحصة 5.84 في المئة، و«الامتياز الاستثمارية» بـ 4.7 في المئة، و«القرين» 4.03 في المئة.

وتعكس تلك الاستثمارات حقيقة واضحة مفادها بأن وجود المستثمر الأجنبي في بورصة الكويت بات أكثر

وبشركة البورصة وصلت إلى 9.1 في المئة، و«جوبيان بتروكيماويات» بـ 6.95 في المئة، و«الاستثمارات الوطنية» بـ 7.29 في المئة، و«الصناعات الوطنية» بـ 7.1 في المئة.

وهناك ملكيات أجنبية أخرى في شركات تمثل جانباً من مكونات السوق الأول وهي تشهد تطوراً من وقت إلى آخر منها «ميزان القابضة» بحصة 5.84 في المئة، و«الامتياز الاستثمارية» بـ 4.7 في المئة، و«القرين» 4.03 في المئة.

وتعكس تلك الاستثمارات حقيقة واضحة مفادها بأن وجود المستثمر الأجنبي في بورصة الكويت بات أكثر

وبشركة البورصة وصلت إلى 9.1 في المئة، و«جوبيان بتروكيماويات» بـ 6.95 في المئة، و«الاستثمارات الوطنية» بـ 7.29 في المئة، و«الصناعات الوطنية» بـ 7.1 في المئة.

وهناك ملكيات أجنبية أخرى في شركات تمثل جانباً من مكونات السوق الأول وهي تشهد تطوراً من وقت إلى آخر منها «ميزان القابضة» بحصة 5.84 في المئة، و«الامتياز الاستثمارية» بـ 4.7 في المئة، و«القرين» 4.03 في المئة.

وتعكس تلك الاستثمارات حقيقة واضحة مفادها بأن وجود المستثمر الأجنبي في بورصة الكويت بات أكثر

## القمح رفع فاتورة دعم الخبز بمصر إلى 250 مليون جنيه يومياً

القاهرة - من نعمات مجدي ورائيا البرجواي

ارتفعت فاتورة دعم الخبز في مصر إلى نحو 250 مليون جنيه يومياً مع اشتعال أسعار القمح في الأسواق العالمية، مع الأزمة الاقتصادية الحالية. وقال مساعد أول وزير التموين رئيس جهاز تنمية التجارة الداخلية إبراهيم عثمانوي: «سعر طن القمح تضاعف، وبلغ حالياً 478 دولاراً، وهو ما أدى إلى رفع كلفة رغيف الخبز المدعم من 65 قرشاً إلى 90 قرشاً تقريباً». وأضاف: «نحتاجنا اليومي من الخبز المدعم من 250 - 275 مليون رغيف، أي أن إجمالي الكلفة يومياً نحو 250 مليون جنيه، حيث يباع رغيف العيش المدعم بـ 5 قروش، ولا نية أبداً لتحريك سعره، والحكومة مستمرة في الدعم». من جهته، قال وزير المالية المصري الدكتور محمد معيط، إن بلاده تعمل من خلال حزمة تحفيزية للتعامل مع تداعيات الأزمة العالمية الراهنة واحتواء آثارها ودول أخرى.

### القطاع الخاص يستعد لبيع سندات خضراء بـ 200 مليون دولار

السلبية، سواء الموجة التضخمية، أو ما تشهده سلاسل الإمداد والتوريد من اضطراب حاد، وزيادة كلفة الشحن، أو ارتفاع أسعار السلع والخدمات. وأضاف: «نتوقع بانتهاء العام المالي الحالي، أن تصل الإيرادات السياحية إلى بين 10 - 12 مليار دولار، رغم فقدان 35 في المئة من حركة السياحة، نتيجة لفقد السياح الوافدين من أطراف الأزمة الأوكرانية، ولكن يتم تعويض هذا بجذب المزيد من السياح من الدول الأخرى، ومن بينها: ألمانيا، وبريطانيا، وإيطاليا، ودول أخرى.

## توصية بتوزيع 18 % نقداً عن السنة المالية الماضية «القرين» تنمو بأرباحها 56 في المئة إلى 22.69 مليون دينار



صباح الصباح



سعدون علي

### «القرين» تحظى بنموذج أعمال متزن

### نتطلع لانتقاء ودراسة فرص تعزيز الأداء

انفراجة على نتائج شركاتها، لا سيما بعد إثرائها لتنوع المحفظة من خلال استحوادها الأخير على حصة مؤثرة في شركة التقدم التكنولوجي الرائدة في مجال توريد وصيانة المعدات الطبية في الكويت، مؤكداً تطلعها لانتقاء ودراسة كل الفرص وتعزيز مصالح المساهمين. من جهته، قال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة، الشيخ صباح محمد عبدالعزيز الصباح، إن «القرين» تحظى بنموذج أعمال مميز ومتزن يواكب مختلف المتغيرات التي قد تشهدها، وهو ما منحها من تحقيق النتائج المعلنة، رغم التحديات المحلية والإقليمية التي واجهتها بيئة أعمال شركات المجموعة منذ بداية «كورونا»، مشدداً على تطلع المجموعة في 2022، للمحافظة على مستويات الأداء الصحية والإيجابية على صعيد كل استثماراتها.

ومرونة هيكل «القرين» المتنوع للتصدي لمختلف الضغوطات التي فرضتها بيئة الأعمال منذ بداية الأزمة الصحية، وهو ما تلتصم

العمومية والجهات الرقابية المختصة. وقال رئيس مجلس إدارة الشركة، سعدون علي، إن النتائج المعلنة تظهر قدرة

حققت شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية، صافي ربح بقيمة 22.69 مليون دينار بربحية 22.07 فلس للسهم، خلال السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2022، مقابل صافي أرباح بقيمة 14.5 مليون دينار بربحية 14.19 فلس للسهم في السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2021، أي بنمو 56 في المئة.

وارتفعت الإيرادات المجمعة إلى 236.61 مليون دينار بالمقارنة مع 231.4 مليون دينار للسنة الماضية، نتيجة لتحسن أداء مبيعات الشركات التابعة، في حين سجل إجمالي الأصول المجمعة ارتفاعاً 3 في المئة إلى 784.99 مليون دينار في 31 مارس الماضي، مقابل 759.39 مليون دينار في 31 مارس 2021.

وأوصى مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية بمعدل 18 في المئة أي 18 فلساً للسهم الواحد عن السنة المالية الماضية، على أن تخضع التوصية لموافقة الجمعية

## «السيادي» السعودي يشتري 16.87 % من «المملكة القابضة»

بيع نصف حصة الشركة في شركة زميلة، وأيضاً ارتفاع إيرادات الفنادق والإيرادات التشغيلية الأخرى، بالإضافة إلى ارتفاع حصة الشركة من نتائج الشركات المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية، وكذلك صعود الربح الناتج عن استثماراتها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وأيضاً ارتفاع دخل توزيعات أرباحها خلال الربع الأول من العام الحالي، على أساس سنوي، يعود إلى مكاسب من

إلى نحو 5.92 مليار ريال، مقارنة بنحو 91.06 مليون ريال في الربع المماثل من 2021. وعلى أساس ربعي، ارتفع صافي أرباح المملكة القابضة 1361 في المئة مقارنة بصافي ربح نحو 405.43 مليون ريال في الربع الرابع من 2021. وذكرت المملكة القابضة أن سبب الارتفاع بصافي الربح خلال الربع الأول من العام الحالي، على أساس سنوي، يعود إلى مكاسب من

وبيع خاصة بسعر قدره 9.09 ريال للسهم الواحد، لتصل قيمة الصفقة إلى 5.7 مليار ريال. وبعد إتمام الصفقة، ستصبح نسبة ملكية الأمير الوليد بن طلال آل سعود في الشركة 78.13 في المئة. وكانت النتائج المالية الأولية لشركة المملكة القابضة، قد أظهرت ارتفاع صافي أرباحها بعد الزكاة والضريبة بنسبة 6407.4 في المئة بالربع الأول من 2022،

أعلنت شركة المملكة القابضة السعودية عن إبرام اتفاقية بيع وشراء بين المساهم الرئيسي ومؤسس الشركة الأمير الوليد بن طلال آل سعود وصندوق الاستثمارات العامة، والتي قام الأمير الوليد بن طلال ببيع 625 ألف سهم من أسهمه في الشركة إلى صندوق الاستثمارات العامة.

وتمثل هذه الحصة 16.87 في المئة من إجمالي أسهم الشركة عن طريق صفقة شراء

شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ك.م.ف.ك. K M E F I C Kuwait and Middle East Financial Investment Company

إعلان تذكيري لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية لمساهمي شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع

يسر مجلس إدارة شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية المقرر عقده في تمام الساعة 11:00 من صباح يوم الخميس الموافق 26 مايو 2022 وذلك في مقر الشركة في منطقة القبلة - شارع الخليج العربي - برج خالد - مقابل قصر السيف-الدور 6 وذلك لعناقشة البنود التالية:

جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية

1. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والمصادقة عليه.
2. مناقشة تقرير مراقب الحسابات الخارجي السيد/ بدر عادل العبد الجادر - مكتب العيبان والعصيمي وشركاهم (أرنست ويونغ) - عن نتائج البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والمصادقة عليه.
3. تلاوة كل من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.
4. مناقشة البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 واعتمادها والمصادقة عليها.
5. استعراض أية مخالفات رصدتها الجهة / الجهات الرقابية وأي عقوبات صدرت نتيجة تلك المخالفات ونتج عنها تطبيق جزاءات (مالية وغير مالية) على الشركة، وذلك بما لا يتعارض مع القوانين المعمول بها والضوابط الرقابية التنظيمية التي تصدرها الجهة / الجهات الرقابية المعنية بهذا الخصوص، ومناقشة ملاحظات ممثل الجهة الرقابية في حال حضوره.
6. استعراض تقرير التعاملات مع أطراف ذات الصلة التي تمت عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والموافقة عليه واعتماده وتقويض مجلس الإدارة في إجراء تعاملات مع أطراف ذات الصلة للسنة المالية والتي سوف تنتهي في 31 ديسمبر 2022.
7. مناقشة تقرير المكافآت والمزايا الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 طبقاً لنص المادة (26) من النظام الأساسي للشركة والموافقة عليه واعتماده.
8. مناقشة توصية مجلس الإدارة بصرف مكافأة سنوية لأعضاء مجلس الإدارة وذلك عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.
9. مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 7% من القيمة الاسمية للسهم الواحد (بواقع 7 فلس لكل سهم) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بعد خصم أسهم الخزينة وذلك على السادة المساهمين المقيدين بسجلات الشركة كما في نهاية يوم الاستحقاق المحدد له 15 يوم عمل بعد تاريخ انعقاد الجمعية العمومية العادية، على أن ينشر البدء في توزيع الأرباح بعد 3 أيام عمل من نهاية تاريخ الاستحقاق وتقويض مجلس الإدارة بتعديل الجدول الزمني للإستحقاقات والتوزيع إن لزم الأمر.
10. مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.
11. مناقشة الموافقة على تقويض مجلس الإدارة بالتعامل بأسهم الشركة (الخزينة) بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لنموذج القانون رقم (7) لعام 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
12. مناقشة تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات من ضمن القائمة المعتمدة لأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال للسنة المالية القادمة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2022 مع مراعاة مدة التغيير اللازمة لمراقبي حسابات الشركة وتقويض مجلس الإدارة لتحديد أعضائه.

والله ولي التوفيق،،،،

إستلام بطاقات الحضور يرجى من السادة المساهمين الراغبين بحضور مراجعة مقر الشركة - القبلة - شارع الخليج العربي - برج خالد - مقابل قصر السيف-الدور 2 - هاتف 22255058 / 22255048 / 22255519 خلال أوقات العمل من الأحد إلى الخميس من الساعة 09:00 صباحاً إلى 02:00 بعد الظهر أو على البريد الإلكتروني customerservice@kmeffc.com

ملاحظة:  
في حال عدم اكتمال النصاب القانوني اللازم لفضة انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية، سوف يتم تأجيل الاجتماع إلى يوم الأحد الموافق 05 يونيو 2022 بنفس الموعد والمكان، ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً أي كان نسبة الحضور.

رئيس مجلس الإدارة